



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

**889.000 €**

Referencia: R5213557 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 9m<sup>2</sup> Construido: 198m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Una magnífica oportunidad para adquirir una casa adosada de 3 plantas en Marbella, colindante con la prometedora zona de Río Real, con impresionantes vistas panorámicas al mar.

En la planta baja encontrará una cocina americana, un aseo de invitados y el salón-comedor, que da a una terraza cubierta y un pequeño jardín con acceso a la piscina y los jardines comunitarios. En la primera planta hay dos dormitorios que comparten un baño; el dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso a la terraza orientada al sur con vistas espectaculares.

En la planta superior, una terraza en la azotea ofrece vistas de 360° al mar, la ciudad de Marbella, las montañas y el campo. ¡Unas vistas de ensueño!

En el sótano hay un garaje para varios coches y trastero.

Esta casa ofrece la posibilidad de añadir una habitación en la planta superior y/o convertir el sótano/garaje en un estudio.

Esta propiedad es ideal como residencia vacacional o para vivir todo el año.

¡Visítela para apreciar todas sus cualidades!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de los Bosques	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado		Garaje
		Párking Privado
		Párking en Calle
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Golf	
	Reventa	