



## Appartement au milieu à vendre à Calahonda, Mijas

**349 000 €**

Référence: R5219818 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 87m<sup>2</sup> Terrasse: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Cet appartement de deux chambres est situé dans l'un des complexes les plus prisés de la région, offrant une combinaison idéale de confort et de commodité.

La propriété se compose de deux chambres et de deux salles de bains, la chambre principale bénéficiant d'une salle de bains privative et d'un accès direct à la terrasse. Il y a une seconde salle de bains avec douche, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée avec buanderie. Le salon lumineux et spacieux s'ouvre sur une grande terrasse ensoleillée orientée sud-ouest, avec une vue dégagée sur la piscine et les jardins.

Situé au sein d'une communauté fermée et sécurisée, les résidents bénéficient de l'accès à trois piscines, un court de padel et de magnifiques jardins subtropicaux soigneusement entretenus. L'appartement comprend également un parking privé souterrain, avec des places supplémentaires pour les invités à l'intérieur de la résidence.

Parfaitement situé, le complexe se trouve à quelques pas des supermarchés, boutiques, restaurants, cafés, bars, banques et transports publics. La plage est à moins de dix minutes à pied, ce qui fait de cette propriété une excellente option comme résidence de vacances, investissement ou résidence principale.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud	Climatisation
Près du transport		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Armoires ajustées		
Wifi		
Paddle tennis		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Près du golf	Bien
Piscine	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Jardin
Communautaire	Entièrement meublé	Communautaire
Sécurité	Parking	Cote d'énergie
Complexe fermé	Private	E
<b>Cote d'émission de CO2</b>		
D		