



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

**695.000 €**

Referencia: R3752761    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 186m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Encantadora casa adosada en esquina orientada al suroeste en venta en Marbella con vistas al mar y a la montaña. Una comunidad cerrada que consta de 36 casas con piscina comunitaria y jardines. En un complejo tranquilo y bien comunicado con conserje/jardinero diario y a poca distancia del casco antiguo y comodidades como escuelas, centro deportivo y supermercados. Consta de un amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a una hermosa terraza orientada al suroeste. La planta baja también cuenta con una cocina totalmente equipada y un aseo de invitados. En la planta superior hay 3 dormitorios y 2 baños, uno en-suite con acceso a una terraza privada y una escalera que le lleva hasta el solarium. La casa tiene calefacción central en todo y calefacción por suelo radiante en ambos baños. Incluye 2 plazas de parking privadas, una subterránea y una cochera conectada a la entrada de la casa. Esta es una casa familiar perfecta en un complejo con residentes principalmente permanentes.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Barbacoa  
Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado  
Parking Cubierto  
Parking Comunitario  
More Than One