



Appartement au milieu à vendre à Mijas Costa, Mijas

425 000 €

Référence: R5217754 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 117m²





Costa del Sol, Mijas Costa

???? Superbe appartement 2 chambres avec vue mer panoramique – Urbanisation Ángel de Miraflores (Rancho C)

Découvrez ce magnifique appartement situé dans l'une des résidences les plus prisées de Miraflores, au sein du complexe Rancho C. Un lieu idéal pour profiter du meilleur de la Costa del Sol, entre tranquillité, confort et vue imprenable sur la Méditerranée.

???? L'appartement

Ce charmant logement se compose d'un salon-séjour spacieux et lumineux, décoré avec goût, qui s'ouvre sur une grande terrasse couverte offrant une vue mer panoramique à couper le souffle.

La terrasse, entièrement vitrée et protégée par un store banne, devient une véritable pièce à vivre supplémentaire, parfaite pour vos repas ou moments de détente face à la mer.

La cuisine indépendante est fonctionnelle et bien équipée.

L'appartement comprend deux chambres confortables avec rangements intégrés et une salle de bain moderne.

L'ensemble est en parfait état, prêt à emménager, et bénéficie d'une place de parking privative.

???? La résidence

Le complexe Rancho C fait partie de l'urbanisation Ángel de Miraflores, reconnue pour son entretien exemplaire et son cadre verdoyant.

Vous profiterez de deux superbes piscines communautaires, entourées de jardins tropicaux, d'espaces de repos et de solariums parfaitement entretenus.

La résidence est calme, sécurisée et habitée à l'année.

???? La localisation

Situé entre La Cala de Mijas et Calahonda, l'appartement bénéficie d'un emplacement privilégié :

À seulement quelques minutes à pied des plages et du bord de mer

À proximité immédiate des commerces, restaurants et transports

À deux pas du Miraflores Golf – idéal pour les amateurs de golf

À 10 minutes de Marbella et 25 minutes de l'aéroport de Málaga

Points forts :

Vue mer panoramique exceptionnelle ????

Grande terrasse couverte, utilisable toute l'année

2 piscines communautaires + jardins



Très proche du Miraflores Golf [?](#)

Place de parking privative

Résidence sécurisée et bien entretenue

Proche de la mer, des commodités et des golfs environnants

???? Un bien rare sur le marché, idéal comme résidence principale, secondaire ou investissement locatif sur la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Sol en marbre		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Bien
Piscine	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
	Système d'alarme	Private
	Stores électriques	Covered
	Safe	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
Eau potable	Investissement	
	Bon marché	
	Affligé	
	Golf	
	Revente	