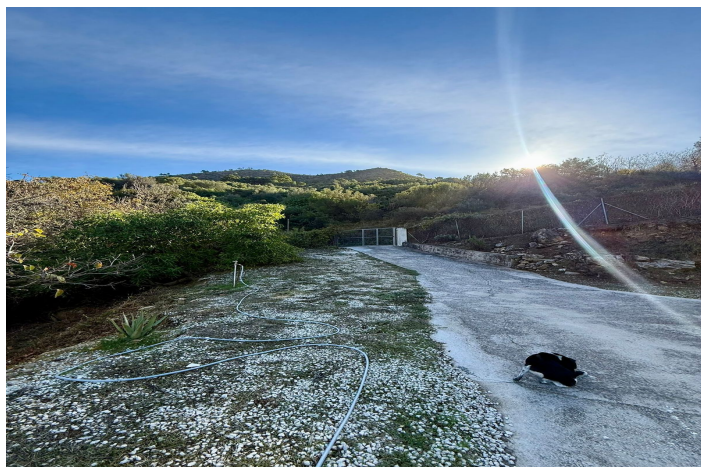




Finca - Landelijk landgoed te koop in Ojén, Marbella

550.000 €

Referentie: R5218249 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 60.000m² Perceelgrootte: 175m²





Costa del Sol, Ojén

Laat de stress van de kust achter u en ontdek uw eigen paradijs op slechts 15 minuten van Marbella. Dit uitzonderlijke landgoed, gelegen in het hart van het Sierra Blanca-gebergte, biedt 60.000 m² vruchtbaar land, een ware oase van rust. Het hoofdgebouw, met 3 slaapkamers, verkeert in perfecte staat en is direct te betrekken zonder renovatie. Geniet van de authentieke architectuur, balkenplafonds en gezellige open haarden. Het meest unieke kenmerk: het landgoed beschikt over een eigen natuurlijke bron, die 80% irrigatie garandeert voor de uitgestrekte olijfgaarden, amandelboomgaarden en diverse fruitbomen. Een juweel van zelfvoorziening en ecologie. Investeringsmogelijkheid: Er is een bijgebouw van 40 m² inbegrepen, dat weliswaar wat aandacht behoeft (een lichte renovatie), maar de perfecte uitvalsbasis is voor een gastenatelier, kunstatelier of vakantieverblijf, waardoor het inkomstenpotentieel enorm toeneemt. De woning is gemakkelijk bereikbaar, aangezien 90% van de weg verhard is, wat een comfortabele en veilige aankomst garandeert. Dit is een dubbele kans: een idyllische, instapklare woning én een levens- en bedrijfsproject met veel potentie. Vraag uw gedetailleerde rapport aan over de agrarische en toeristische mogelijkheden. Geniet van het leven op het platteland zonder het comfort van de Costa del Sol op te offeren.

Laat de stress van de kust achter u en ontdek uw eigen paradijs op slechts 15 minuten van Marbella. Dit uitzonderlijke landgoed, gelegen in het hart van het Sierra Blanca-gebergte, biedt 60.000 m² vruchtbaar land, een ware oase van rust. Het hoofdgebouw, met 3 slaapkamers, verkeert in perfecte staat en is direct te betrekken zonder renovatie. Geniet van de authentieke architectuur, balkenplafonds en gezellige open haarden. Het meest unieke kenmerk: het landgoed beschikt over een eigen natuurlijke bron, die 80% irrigatie garandeert voor de uitgestrekte olijfgaarden, amandelboomgaarden en diverse fruitbomen. Een juweel van zelfvoorziening en ecologie. Investeringsmogelijkheid: Er is een bijgebouw van 40 m² inbegrepen, dat weliswaar wat aandacht behoeft (een lichte renovatie), maar de perfecte uitvalsbasis is voor een gastenatelier, kunstatelier of vakantieverblijf, waardoor het inkomstenpotentieel enorm toeneemt. De woning is gemakkelijk bereikbaar, aangezien 90% van de weg verhard is, wat een comfortabele en veilige aankomst garandeert. Dit is een dubbele kans: een idyllische, instapklare woning én een levens- en bedrijfsproject met veel potentie. Vraag uw gedetailleerde rapport aan over de agrarische en toeristische mogelijkheden. Geniet van het leven op het platteland zonder het comfort van de Costa del Sol op te offeren.



Kenmerken:

Extra's

Gasten appartement

Ligging

Bergdorp

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Categorie

Investerings

Zonorientatie

North East Orientation

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Meubilering

Ongemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking