



Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Ojén, Marbella

550.000 €

Referenz: R5218249 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 60.000m² Garten: 175m²





Costa del Sol, Ojén

Entfliehen Sie dem Küstenstress und entdecken Sie Ihr eigenes Paradies nur 15 Minuten von Marbella entfernt. Dieses außergewöhnliche Anwesen, eingebettet im Herzen der Sierra Blanca, bietet 60.000 m² fruchtbares Land – eine wahre Oase der Ruhe. Das Haupthaus mit 3 Schlafzimmern ist in perfektem Zustand und sofort bezugsfertig. Genießen Sie die authentische Architektur, die Holzbalkendecken und die gemütlichen Kamine. Das Besondere: Das Anwesen verfügt über eine eigene Quelle, die 80 % der Bewässerung für die weitläufigen Olivenhaine, Mandelplantagen und verschiedenen Obstbäume sicherstellt. Ein Juwel der Selbstversorgung und Ökologie. Investitionsmöglichkeit: Ein 40 m² großes Nebengebäude ist im Preis inbegriffen. Es benötigt zwar etwas Zuwendung (eine leichte Renovierung), eignet sich aber ideal als Gästetelier, Künstleratelier oder Ferienwohnung und vervielfacht so das Einkommenspotenzial. Das Anwesen ist gut erreichbar, da 90 % der Straße asphaltiert sind und somit eine komfortable und sichere Anreise gewährleisten. Hier bietet sich Ihnen eine doppelte Chance: ein idyllisches, bezugsfertiges Haus und ein Lebens- und Geschäftsprojekt mit großem Potenzial. Fordern Sie Ihren detaillierten Bericht zum landwirtschaftlichen und touristischen Potenzial an. Genießen Sie das Landleben, ohne auf die Annehmlichkeiten der Costa del Sol verzichten zu müssen.



Eigenschaften:

Merkmale

Gastwohnung

Einstellung

Bergpueblo

Küche

Teilweise montiert

Kategorie

Investition

Orientierung

Nordosten

Zustand

Exzellent

Garten

Privat

Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Möbel

Nicht eingerichtet

Parken

Privat