



# Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

540.000 €

Referencia: R5169619    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Fantástico apartamento en primera planta en una de las urbanizaciones más exclusivas de Manilva, Los Granados de Duquesa. Dispone de tres amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a una terraza con vistas al mar, mientras que el segundo dormitorio disfruta de otra terraza orientada al suroeste que aporta mucha luz natural. La vivienda ofrece acceso directo a la playa y al paseo marítimo, seguridad 24 horas con videoportero y cámaras de vigilancia, además de aire acondicionado individual en todas las estancias. La comunidad dispone de piscina y jardines tropicales, y el apartamento incluye una plaza de garaje privada en sótano. A pocos pasos del puerto de La Duquesa, esta es una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una ubicación inmejorable.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Este

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Playa  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Frente a la playa  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado