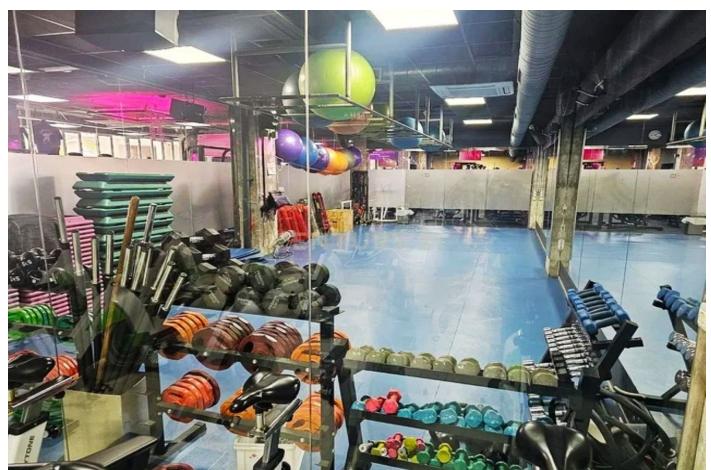
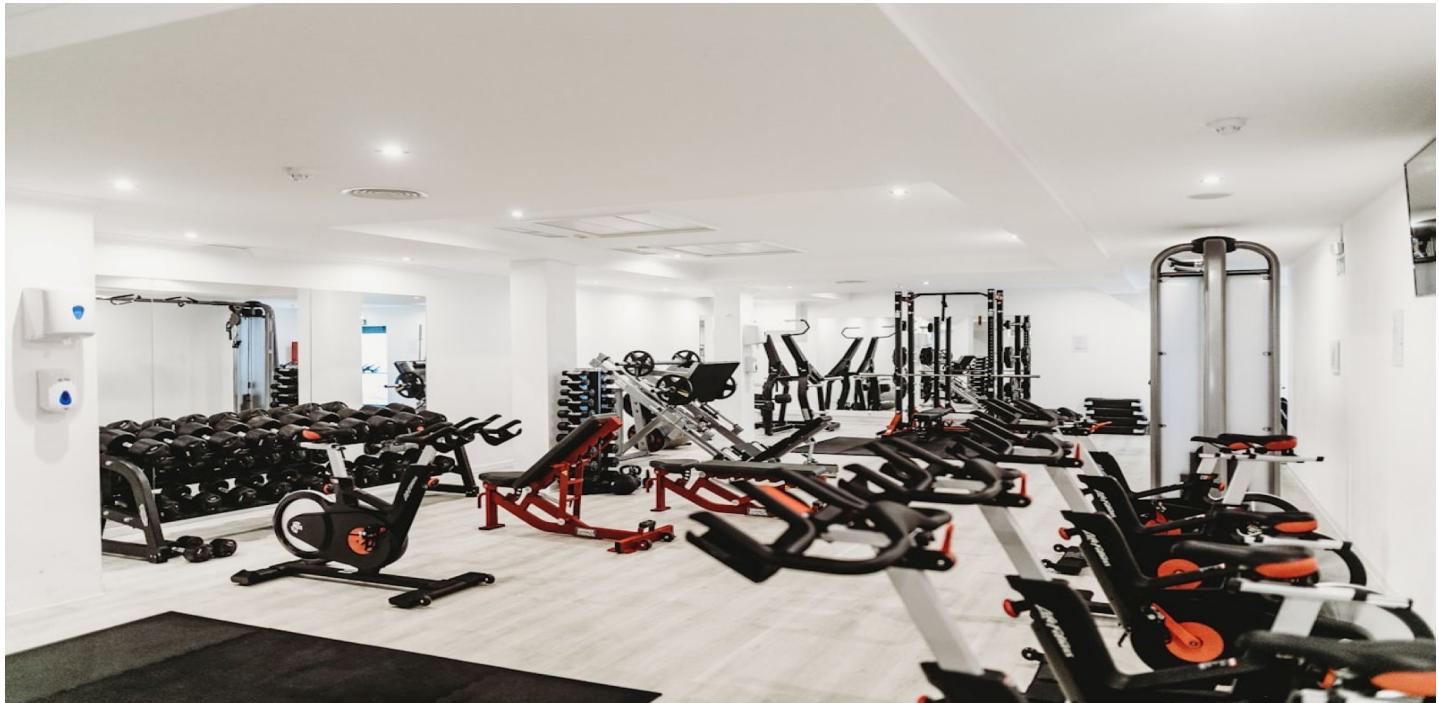




Local comercial en venta en Benalmádena, Benalmádena

675.000 €

Referencia: R5104384 Dormitorios: 5 Baños: 2 Construido: 965m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Benalmádena

ATENCIÓN INVERSORES!! Se ofrece a la venta negocio de centro deportivo/gimnasio a pleno rendimiento en Benalmádena. Equipado con maquinaria de última generación tanto para entrenamiento de fuerza, funcional, cardio, entrenamiento personal, clases colectivas, etc. Cuenta con zonas de musculación y cardio, sala de spinning, sala de yoga, vestuarios, zona de recepción, trastero sistema de seguridad de última generación, aire acondicionado central, etc. Negocio consolidado de años con cartera activa de clientes (entre 500 y 600 socios activos), instalaciones cuidadas y listas para seguir operando sin interrupciones. Ideal para inversores o profesionales del sector que busquen un negocio rentable y con proyección (rentabilidad demostrable a interesados solo bajo acuerdo de confidencialidad) Ubicación estratégica para quien busque un negocio con proyección 5 locales en 1, cada uno con su nota simple propia



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
TV Satélite		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Doble acristalamiento		Calefacción Central.
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Sala de Juegos		
Suelo de Madera		
Servicio de Autobuses		
Cerca de la Mezquita		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Urbanas	Área Comercial	Buen estado de conservación
	Cerca de Golf	Renovado Recientemente
	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Muebles	Seguridad	Aparcamiento
Opcionales	Recinto Cerrado	Párking Libre
	Alarma	Párking en Calle
	Persianas Eléctricas	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Ganga	
Teléfono	Barato	
	Urge venta	
	Lujo	
	Reventa	