



Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

635.000 €

Referencia: R5218318 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 79m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Elviria

PISO REFORMADO A ESCASOS METROS DE LA PLAYA – GOLDEN BEACH, REAL DE ZARAGOZA (Licencia turística disponible) Ubicado en el exclusivo enclave residencial en primera línea de la playa de Golden Beach, en Elviria, este apartamento en planta baja, totalmente reformado, ofrece el auténtico estilo de vida del Mediterráneo moderno. Orientado al oeste, disfruta de agradables atardeceres, lo que crea un ambiente cálido y acogedor tanto en el interior como en la terraza. La propiedad combina a la perfección diseño, confort y funcionalidad, con espacios abiertos, materiales actuales y una decoración cuidada al detalle. Desde el salón se accede directamente a una agradable zona exterior ideal para comer al aire libre, relajarse o disfrutar en familia, rodeado de cuidados jardines comunitarios. Situado a escasos metros de la prestigiosa Playa de Real de Zaragoza, una impresionante joya en Marbella con 1.700 metros de longitud y 30 metros de anchura, el entorno ofrece algunas de las mejores arenas de la zona. A ello se suman los exclusivos beach clubs cercanos, como Plage Casanis y Estrella del Mar, que convierten esta ubicación en una de las más codiciadas. Un hogar perfecto como residencia vacacional, vivienda habitual o inversión con alta demanda en alquiler en una de las mejores playas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
WiFi	Oeste	Aire Acondicionado
Lavadero		A/A Preinstalado
		A/A Frio
		A/A Caliente
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
	Primera línea de Playa	
	Suburbano	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children's Pool		
Jardín	Seguridad	Categoría
Jardín Comunitario	Seguridad de 24 horas	Inversion
		Frente a la playa