



Fristående villa till salu i Nueva Andalucía, Marbella

1 395 000 €

Referens: R5209510 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplott: 484m² Bygga: 178m² Terrass: 306m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denna imponerande villa är en sann uthyrningsmaskin, perfekt belägen i ett av Marbellas mest eftertraktade områden. Bara en kort promenad till stranden, Puerto Banús, butiker, caféer och restauranger, erbjuder den den perfekta kombinationen av livsstil, komfort och investeringspotential.

Villan är smart planerad över tre våningar. På bottenvåningen finns en gäststudio med direkt tillgång till poolen och en solig uteplats – perfekt för gäster eller uthyrning. På första våningen finns ett fullt utrustat kök, ett ljust vardagsrum och matplats, samt ett sovrum med badrum. På andra våningen finns två rymliga sovrum, vardera med eget badrum för maximal komfort och avskildhet.

Belägen i ett lugnt och elegant område men ändå nära allt, representerar denna fastighet en fantastisk möjlighet och ett utmärkt prisvärde på ett av Marbellas mest attraktiva lägen.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Monterade garderober
Gästlägenhet
Grilla

Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Uppvärm
Privat
Säkerhet
Posttelefon
CO2 -utsläppsgradering
D

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad

Parkering

Privat

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
Centralvärme

Skick

Excellent

Trädgård

Privat

Energikär

C