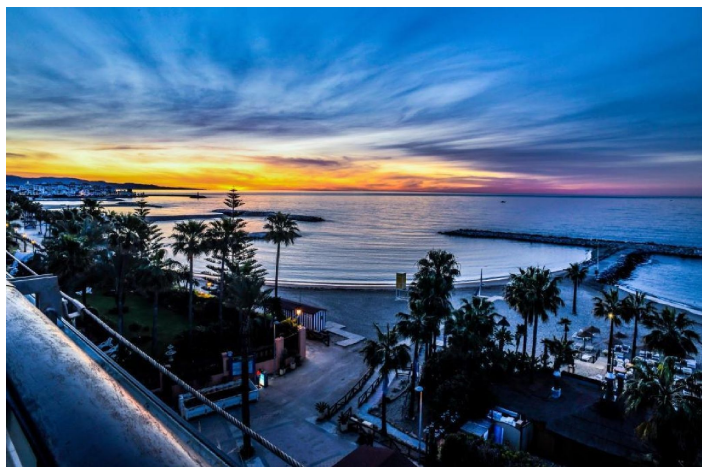




Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

5.800.000 €

Referencia: R5211853 Dormitorios: 14 Baños: 14 Terreno: 2.022m² Construido: 784m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Se encuentra en una parcela de 1.900 metros cuadrados. Hay 12 apartamentos independientes (uno de ellos es una villa adosada de 2 plantas y 2 dormitorios de unos 100 m2 contruidos, todas las habitaciones y la villa con cocina, dormitorio y baño, con su propio patio/jardín. Todos tienen aire acondicionado Los apartamentos se renovaron en 2023. Hay un edificio de recepción, un bar y una piscina. Hay 10 plazas de aparcamiento en nuestro propio terreno. A solo 100 metros de las playas de arena de Marbella y San Pedro La licencia es de apartahotel y todos los documentos legales están en regla y el hotel está en funcionamiento. Marbella es uno de los lugares más cosmopolitas de la Costa del Sol, por sus instalaciones y servicios que ofrece. La ciudad, situada en una hermosa bahía, alberga hermosos rincones de sabor típicamente andaluz, con casas encaladas y naranjos adornando las calles y plazas. Un entorno ideal para degustar cualquiera de las sabrosas recetas de la gastronomía local. ☑ Marbella cuenta con 35 campos de golf y es un paraíso para Jugadores de golf.☑ Marbella está protegida por las montañas de Sierra Blanca, lo que crea un microclima. Debido a la ubicación del Lodge, la temperatura media en los meses de invierno durante el día ya está entre 20 y 25 grados.☑ 300 días de sol



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Bar
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Puerto
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado