



Cafe zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, Marbella

55.000 €

Referenz: R5217604 Garten: 60m² Terrasse: 70m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Modernes Café & Eisdiele zur Übernahme – San Pedro de Alcántara (Marbella) Modernes Café und Eisdiele, derzeit in vollem Betrieb mit sehr gutem und nachweisbarem Umsatz. Gelegen in einer der belebtesten Straßen von San Pedro de Alcántara, nur wenige Schritte vom Hauptboulevard entfernt, in einer Gegend mit hoher Laufkundschaft von Einheimischen und Touristen das ganze Jahr über. Das Geschäft verfügt über ein zeitgemäßes Design, eine sonnige Außenterrasse und hochwertige Ausstattung. Voll ausgestattet mit Eistheke, professioneller Kaffeemaschine, Kühlgeräten, Backutensilien, Kassensystem und allem, was für den sofortigen Weiterbetrieb nötig ist – ohne zusätzliche Investitionen. Ein schlüsselfertiges Geschäft, ideal für Selbständige, die ein eigenes Projekt suchen, oder Investoren, die sofortige Rentabilität in einem etablierten und gefragten Sektor wünschen. Attraktive Mietkonditionen und stabiler Vertrag. Übernahmepreis: auf Anfrage. Eine seltene Gelegenheit, ein profitables und etabliertes Unternehmen in einer der besten Lagen von Marbella zu übernehmen.



Eigenschaften:

Merkmale	Klimakontrolle	Einstellung
Überdachte Terrasse	Klimaanlage	Gewerbegebiet
In der Nähe des Transports		In der Nähe des Meeres
Lagerraum		In der Nähe von Geschäften
W-lan		Stadt
Glasfaser		
Zustand	Möbel	Küche
Kürzlich renoviert	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Versorgungsunternehmen	Kategorie	Energiebewertung
Strom	Investition	D
Trinkbares Wasser	Verzweifelt	
CO2 -Emissionsbewertung		
D		