



## Apartamento Planta Media en venta en Los Arqueros, Benahavís

465.000 €

Referencia: R5212417    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Impresionantes vistas al mar y al valle del golf: espacioso apartamento de 2 dormitorios en Los Arqueros Golf

Disfrute de impresionantes vistas al Mediterráneo y al campo desde este luminoso y espacioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en la exclusiva urbanización cerrada de Los Olivos, Los Arqueros Golf. Una opción ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión.

Esta preciosa vivienda con orientación sur ofrece 95 m<sup>2</sup> de espacio interior, además de una generosa terraza de 22 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del aire libre en la Costa del Sol. El salón-comedor de planta abierta está bañado de luz natural y da directamente a la terraza con vistas panorámicas al mar, la costa y el valle. La cocina, totalmente equipada, cuenta con una zona de lavandería independiente y preciosas vistas al campo.

El dormitorio principal incluye armarios empotrados, baño en suite y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio y el baño de invitados ofrecen gran comodidad para familiares o visitas.

Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad y seguridad.

Ubicado en la prestigiosa comunidad de golf Los Arqueros, el campo de 18 hoyos diseñado por Steve Ballesteros es uno de los destinos de golf más destacados de la zona.

Resort incluyen:

- \*Academia de golf y tienda especializada
- \*Pistas de tenis, pádel y pickleball
- \*Bolera y gimnasio
- \*Restaurantes y bares, tanto informales como de alta cocina

Una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad que representa lo mejor del estilo de vida mediterráneo: donde se fusionan el lujo, el ocio y la belleza natural.



## Características:

### Orientación

Sur

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Calificación energética

E

### CO2 Emission Rating

D