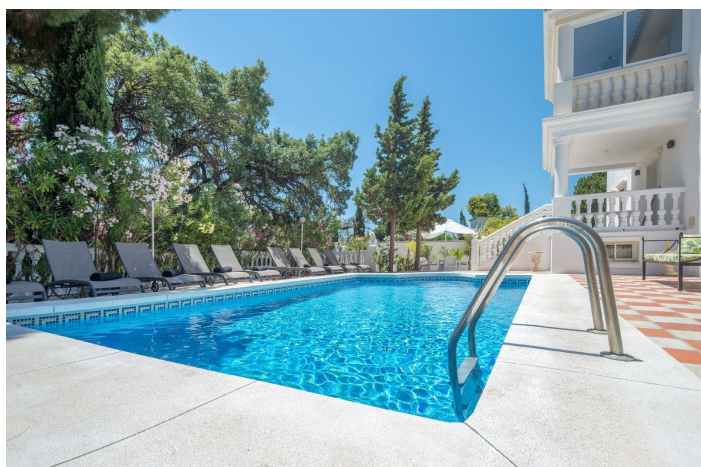




## Villa - Chalet en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

**1.880.000 €**

Referencia: R4731685    Dormitorios: 10    Baños: 8    Terreno: 2.140m<sup>2</sup>    Construido: 650m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Elegante villa clásica, totalmente renovada con muebles modernos, en Hacienda las Chapas, una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella, cerca de playas, parque natural, vida nocturna y servicios. La orientación sur permite el sol todo el día y la proximidad al mar y al gran bosque de pinos ofrece una temperatura agradable y un clima seco durante todo el año. La Villa esta lista para entrar a vivir, con muebles nuevos, modernos y elegantes y todo para cocina, camas y baños. En el exterior tiene una gran terraza con un gazebo completo, una terraza parcialmente cubierta con 2 mesas para comer, ideal para organizar eventos y lugares para 20 personas, una area de jardín con plantas tropicales para relajarse. A disposición una pista de tenis gratuita a 50 metros, una sauna moderna y un gimnasio pequeño pero bien equipado completa la oferta de calidad para los más deportivos. La villa tiene un amplio espacio de césped que rodea la piscina, un garage cubierto para 3 coches, y area de parking. La piscina es una gran apuesta para refrescarse, y el gran jardín es perfecto para un momento de relajación. En el interior, encontrará muchas características que incluyen un sistema de entretenimiento en el hogar y sala de juegos. La espaciosa sala de estar está cubierta por un techo de vidrio, con columnas romanas, alfombras y cortinas, y tiene múltiples áreas de descanso. Desde aquí hay un acceso directo a la terraza trasera con patio y área cocina exterior totalmente equipada con horno, placa a inducción, nevera, lavadero, y barbacoa. La cocina del interior tienes todos los electrodomésticos y equipos necesarios, lavavajillas, nevera americana, campana electronica etc. y a lado 2 mesas para comer en cristal en dos diferentes areas, con chimenea, Las encantadoras habitaciones en esta villa son con armarios empotrados, camas y colchones nuevos, escritorio, WiFi y aire acondicionado. En particular se encuentran 2 dormitorios en la planta baja, 5 en el primer piso, 3 en el segundo piso una con terraza privada, y 8 cuartos de baño totalmente reformados y moderno. También un salon de estar al segundo piso, un triple salón con patio solar al primer piso y un salón con Tv y nevera en la planta baja. En esta planta se encuentra tambien el Gym, espacio sauna, la lavanderia y un trastero. Las habitaciones tienen la misma sensación tradicional que el resto de la casa, con una combinación de muebles clásicos y modernos y telas de colores vivos. La villa es ideal para tambien inversion, pues que está registrada en Turismo de Andalucía con mas de 5 años de actividad como alojamiento turístico, tiene un histórico de ingresos muy interesante y una elevada renta annual.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada