



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R5215630   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 115m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Elegante apartamento situado en el prestigioso Puerto Banús, junto a El Corte Inglés y la Plaza Antonio Banderas. Una ubicación inmejorable, perfecta para disfrutar de la vida en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, además de un salón luminoso con cocina abierta, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Dispone también de plaza de garaje privada y trastero, aportando un plus de comodidad.

El complejo ofrece jardines cuidados, piscina y seguridad 24 horas, creando un entorno tranquilo y seguro para vivir todo el año.

Gracias a su excelente ubicación y características, esta propiedad es una inversión con alta rentabilidad, ideal tanto como residencia habitual como para uso vacacional o vivienda de lujo.

Vivir en Puerto Banús significa tener todo al alcance: playas, restaurantes, tiendas exclusivas y servicios de primera calidad, a solo unos pasos de casa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>
Ascensor	Vistas Panorámicas	Área Comercial
Cerca de Transporte	Vistas Urbanas	Urbanización
Trastero - Almacén	Vistas a Calle	Ciudad
<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>
Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Párking Subterráneo