



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R5215630    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Elegante apartamento situado en el prestigioso Puerto Banús, junto a El Corte Inglés y la Plaza Antonio Banderas. Una ubicación inmejorable, perfecta para disfrutar de la vida en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, además de un salón luminoso con cocina abierta, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Dispone también de plaza de garaje privada y trastero, aportando un plus de comodidad.

El complejo ofrece jardines cuidados, piscina y seguridad 24 horas, creando un entorno tranquilo y seguro para vivir todo el año.

Gracias a su excelente ubicación y características, esta propiedad es una inversión con alta rentabilidad, ideal tanto como residencia habitual como para uso vacacional o vivienda de lujo.

Vivir en Puerto Banús significa tener todo al alcance: playas, restaurantes, tiendas exclusivas y servicios de primera calidad, a solo unos pasos de casa.





## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Posición

Área Comercial  
Urbanización  
Ciudad  
Puerto  
Cerca de Marina

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo