



Finca - Landelijk landgoed te koop in Coín, Coín

1.495.000 €

Referentie: R3826894 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 50.000m² Perceelgrootte: 200m² Terras: 90m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Alleen beschikbaar voor lange termijn huur of huurkoopopties. Dit prachtige Spaanse landgoed ligt tussen Coin en Guaro. Het heeft 4 aaneengesloten percelen met een totale oppervlakte van ongeveer 50.000 m². De finca is gelegen halverwege de heuvel en heeft een groot terras met aansluitend het zwembad, waar u heerlijk van de avonden kunt genieten. Vlak bij de villa zijn de stallen, een mini voetbal veld en een 'Ermita' die gebruikt wordt als bibliotheek. De finca heeft alle vergunningen voor het houden van paarden en vee. De 120 m² grote villa biedt op één niveau een grote woon/eetkamer met hoge plafonds en een open haard, een volledig ingerichte keuken met bijkeuken, 4 slaapkamers en 2 badkamers. Buiten de villa vindt u een overdekt terras met uitzicht op het zwembad en een grote buitenbar/keuken/barbecue en een badkamer. Tegenover het zwembad vindt u 4 paardenstallen en een tuigkamer van 28 m² voor zadels. Daarnaast is er een gastenverblijf van 40 m² met keuken, slaapkamer en badkamer, een opslagruimte van 70 m² (die kan worden omgebouwd tot een tweede gastenverblijf) en een constructie van 65 m² die nog moet worden afgebouwd (de funderingen zijn gelegd). Er zijn ook 3 privé waterputten, een paardenbak en paden waarop u kunt paardrijden of wandelen met een prachtig 360 graden uitzicht over de vallei. Het landgoed biedt volledige privacy en heeft een geasfalteerde toegang aan twee zijden. Een AFO is mogelijk. Het is 5 minuten rijden naar de centra van zowel Coin als Guaro - en binnen 30 minuten rijden bent u in Marbella, Malaga, de luchthaven en het strand.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Gastenverblijf
Bijkeuken
Barbecue
Stallen

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Forest Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij stad
Landelijk
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
Open Parkeergelegenheid
More Than One