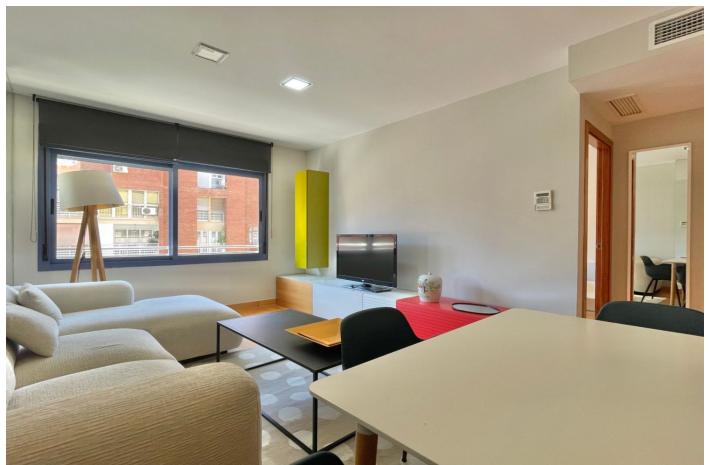




Appartement au milieu à vendre à Málaga, Málaga

462 000 €

Référence: R5182639 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 85m²





Costa del Sol, Málaga

Appartement à vendre rue Eslava – El Perchel Sur, Malaga Nous proposons à la vente un logement de 85 m² situé dans l'un des quartiers les plus stratégiques de Malaga, dans le quartier d'El Perchel Sur. Le bien dispose de deux chambres, deux salles de bain complètes, un salon/salle à manger et une cuisine indépendante, avec la possibilité de l'intégrer au salon pour créer un espace ouvert et fonctionnel. La propriété fait partie d'un immeuble construit en 2006, qui dispose d'un ascenseur et est en excellent état de conservation. L'appartement est prêt à emménager, ce qui en fait une option idéale tant pour une résidence principale que pour un investissement. Son emplacement est imbattable : à quelques pas du Centre Commercial Larios, de la gare María Zambrano et très proche de la plage. De plus, il se trouve à distance du centre historique de Malaga, avec un accès facile à tous types de services, commerces et transports en commun. Le prix de vente inclut une place de garage dans le même bâtiment, ainsi que les frais d'intermédiation immobilière. Charges de copropriété : 100 euros par mois. Taxe foncière : 320 euros par an. Si vous êtes intéressé, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations. Nous sommes disponibles pour des visites en ligne et via WhatsApp. Nous parlons espagnol, anglais, suédois, néerlandais, français, allemand et italien. :)



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Wifi

Sécurité

Système d'alarme

Parking

Garage