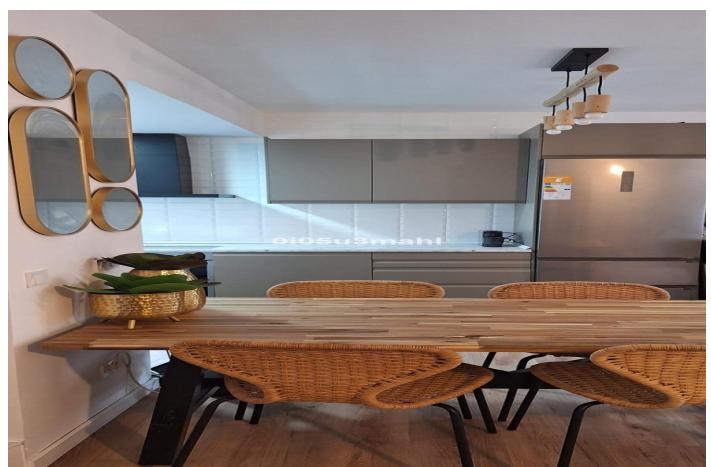
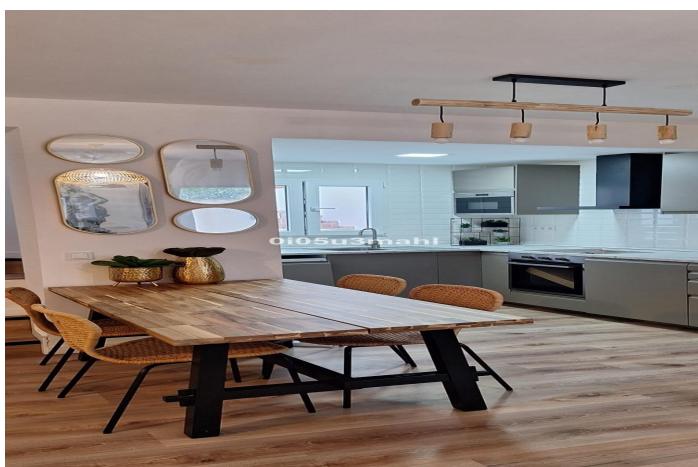




Duplex à vendre à Málaga, Málaga

400 000 €

Référence: R5212195 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 90m²





Costa del Sol, Málaga

DUPLEX TOUT NEUF À VENDRE ! Cette maison est située dans l'un des quartiers les plus recherchés mais calmes de Malaga. Conçu comme une résidence permanente pour ceux qui veulent vivre au centre-ville, sans sacrifier la tranquillité et les vues incroyables. L'accès à la maison est indépendant par un escalier raide sans ascenseur. Le duplex dispose d'un salon-salle à manger avec une cuisine intégrée neuve entièrement équipée. Deux chambres doubles, avec accès à un balcon orienté sud-ouest. Il y a deux salles de bain complètes, indépendantes avec douches et fenêtres. Revêtement de sol en vinyle, menuiserie intérieure laquée blanche et menuiserie extérieure en PVC blanc avec fenêtres oscillo-battantes. Depuis le salon, un escalier mène à la terrasse ensoleillée de 15 m² avec une pergola en bois et vue sur l'Alcazaba de Malaga.

À seulement 15 minutes à pied de la Plaza de la Merced et de la promenade Pablo Picasso. Ne manquez pas l'occasion de venir la rencontrer !!!

Conformément au Décret 2182005 du Gouvernement Régional d'Andalousie du 11 octobre, le client est informé que les frais de notaire, d'enregistrement, de transfert de propriété (ITP) et autres frais inhérents à l'achat ne sont PAS inclus dans le prix. Les frais de courtage immobilier SONT inclus dans le prix. Le consommateur a le droit de recevoir une copie du document d'information abrégé (DIA) correspondant au bien.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse privée	Sud-ouest	Climatisation
Parquet		Chauffage central
Condition	Meubles	
Excellent	Non meublé	