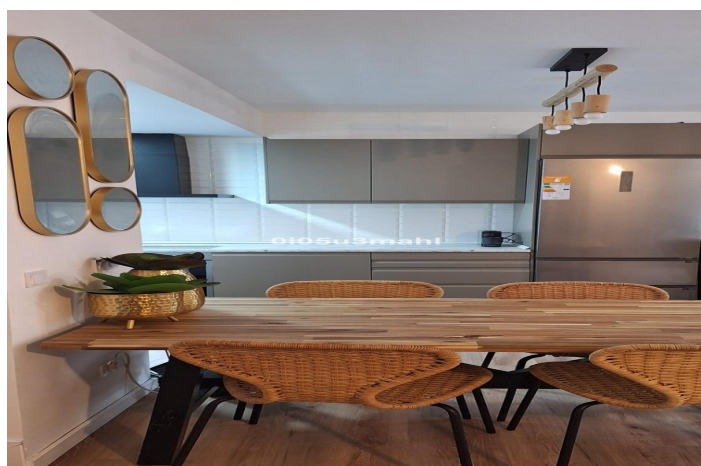
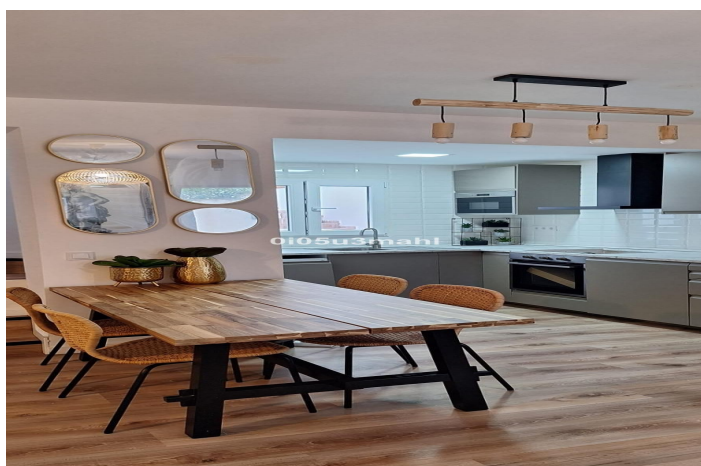
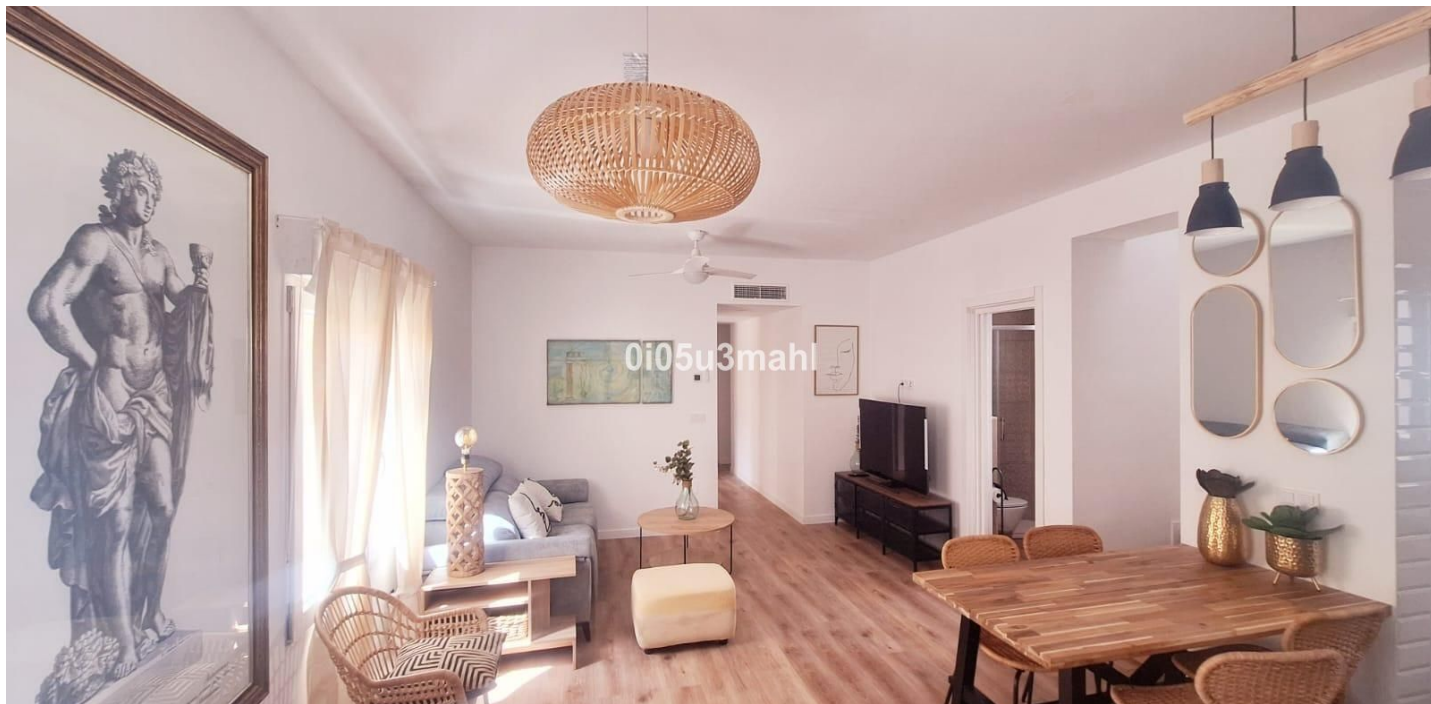




## Dúplex en venta en Málaga, Málaga

400.000 €

Referencia: R5212195    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

SE VENDE MANIFICO DUPLEX A ESTRENAR! Esta vivienda se encuentra en unas de las zonas más demandadas y a la vez tranquilas de Málaga. Concebida como vivienda habitual para quien quiera vivir en el centro de la ciudad, sin renunciar a la tranquilidad y a unas vistas increíbles. El acceso a la vivienda es independiente por una escalera empinada sin ascensor. El dúplex cuenta con un salón comedor, con cocina integrada, nueva y totalmente equipada. Dos dormitorios dobles, con acceso a un balcón con orientación suroeste. Hay dos baños completos, independientes con ducha y ventanas. Suelo vinílico, carpintería interior lacada en blanco y la exterior de pvc, blanca y oscilobatiente. Desde el salón, subiendo por unas escaleras, se accede a la terraza solárium de 15m2, con pérgola de madera y vistas a la Alcazaba de Málaga.

A tan solo 15 minutos andando de La Plaza de la Merced y del Paseo Marítimo Pablo Picasso. No pierdas la ocasión de venir a conocerla!!!

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compra, NO están incluidos en el precio. Los gastos de intermediación inmobiliaria SÍ están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado (DIA) de la vivienda.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Suelo de Madera

### Estado

Excelente estado de conservación

### Orientación

Orientación Suroeste

### Muebles

Sin Amueblar

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.