



Appartement au milieu à vendre à Elviria, Marbella

420 000 €

Référence: R5216416 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 92m²





Costa del Sol, Elviria

Situé dans la résidence Rancho Park, dans le quartier d'Elviria-Cabopino à Marbella, cet appartement au premier étage offre un cadre paisible et bien desservi, idéal pour une résidence principale ou secondaire sur la Costa del Sol.

D'une surface habitable de 71,29 m² et une surface construite de 92,47 m², il dispose de deux terrasses privatives totalisant 17,60 m², parfaites pour profiter du soleil et du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Son agencement est confortable et fonctionnel : hall d'entrée, séjour/salle à manger avec accès à la terrasse, cuisine séparée, deux chambres, salle de bains et toilettes invités. Les terrasses, baignées de lumière naturelle, offrent un espace généreux et constituent des lieux de détente privilégiés.

La résidence comprend des espaces communs paysagers et un environnement bien entretenu. Elle bénéficie d'un accès facile aux commerces, services et axes routiers principaux permettant de rejoindre rapidement le centre de Marbella et ses plages. Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une qualité de vie dans une des régions les plus prisées de la Costa del Sol.

Appartement Mi-étage, Elviria, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 92 m².

Situation : Golf à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent, Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Panoramique.

Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone.

Services publics : Électricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Revente.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud	Climatisation
Terrasse privée		
Armoires ajustées		
Vues	Paramètre	Condition
Panoramique	Près du golf	Bien
	Urbanisation	Excellent
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
Piscine	Cuisine	Jardin
Communautaire	Partiellement ajusté	Communautaire
Sécurité	Services publics	Catégorie
Complexe fermé	Électricité	Maisons de vacances
Téléphone d'entrée	Eau potable	Investissement
	Téléphone	Marchander
		En bord de mer
		Bon marché
		Golf
		Luxe
		Revente
Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2	
E	E	