



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Elviria, Marbella

420.000 €

Referenz: R5216416 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 92m²





Costa del Sol, Elviria

Diese Wohnung im ersten Stock befindet sich in der Wohnanlage Rancho Park im Viertel Elviria-Cabopino in Marbella und bietet eine ruhige und dennoch gut angebundene Lage – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz an der Costa del Sol. Die Wohnung verfügt über eine Nutzfläche von 71,29 m² und eine Wohnfläche von 92,47 m² sowie zwei private Terrassen mit insgesamt 17,60 m², die sich perfekt eignen, um die Sonne und das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Der Grundriss ist komfortabel und funktional gestaltet und umfasst einen Eingangsbereich, ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, eine separate Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Gäste-WC. Die Terrassen bieten viel Platz und Tageslicht und sind ideal zum Entspannen und für Freizeitaktivitäten im Freien. Die Wohnanlage zeichnet sich durch gepflegte Gemeinschaftsflächen und eine gut instand gehaltene Umgebung aus. Geschäfte, Dienstleistungen und die Hauptstraßen, die schnell ins Zentrum von Marbella und zu den Stränden führen, sind bequem zu erreichen. Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die hohe Lebensqualität in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol suchen. Mittelgeschoss-Wohnung, Elviria, Costa del Sol. 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 92 m². Lage : Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Ausgezeichnet, Gut. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : Klimaanlage. Aussicht : Panoramisch. Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse. Küche : Teilweise Montiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon. Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Weiterverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
Private Terrasse
Einstellungsschränke

Ansichten

Panorama

Pool

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Energiebewertung

E

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften

Küche

Teilweise montiert

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

CO2 -Emissionsbewertung

E

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut
Exzellent

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Strand
Billig
Golf
Luxus
Wiederverkauf