



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

**795 000 €**

Référence: R5214325    Chambres: 4    Bain: 2    Construite: 112m<sup>2</sup>    Terrasse: 25m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Nueva Andalucía

beautifully renovated Ground Floor Appartement, in the urbanisation Jardines de la Andalucian in Nueva Andalucía near the restaurants, night clubs, and supermarkets and the famous Saturday market near Puerto Banus.

The appartement has 4 bedrooms and 2 bathrooms all is just renovated and in very good condition.

If you are looking for a ground floor appartement with a garden and 4 bedrooms step away from everything then this is the appartement you must see.

4 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 112 m<sup>2</sup>, Terrace 25 m<sup>2</sup>.

Setting : Town, Commercial Area, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Schools, Close To Marina, Urbanisation.

Orientation : South West.

Condition : Good, Recently Renovated.

Pool : Communal.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Central Heating, U/F Heating.

Views : Garden.

Features : Covered Terrace, Near Transport, Private Terrace, WiFi, Double Glazing, Fiber Optic.

Furniture : Optional.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Private.

Security : Gated Complex, 24 Hour Security.

Parking : Underground, Garage, Covered.

Utilities : Electricity.

Category : Investment, Luxury, Resale.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Double vitrage  
Wifi  
Fibre optique

### Vues

Jardin

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Zone commerciale  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Ville  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures

### Catégorie

Investissement  
Luxe  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central  
Chauffage U / F

### Condition

Bien  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Covered