



## Villa - Chalet en venta en Los Arqueros, Benahavís

3.250.000 €

Referencia: R5214310    Dormitorios: 6    Baños: 5    Terreno: 1.020m<sup>2</sup>    Construido: 777m<sup>2</sup>    Terraza: 180m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Esta excepcional villa de lujo se encuentra en el prestigioso Club de Golf y Campo Los Arqueros, y ofrece una combinación inigualable de amplitud, sofisticación y un entorno natural impresionante. Ubicada en una parcela elevada, la propiedad disfruta de vistas panorámicas espectaculares del campo de golf y las montañas circundantes: el entorno ideal para una vida refinada en la Costa del Sol.

Diseñada y construida con los más altos estándares, esta elegante vivienda cuenta con 5 amplias habitaciones y 6 baños modernos, distribuidos en espacios generosos y funcionales. El interior es luminoso, fresco y contemporáneo, con grandes ventanales que inundan cada estancia de luz natural. La villa incluye dos elegantes salones, una cocina moderna totalmente equipada y un despacho, perfecto para quienes trabajan desde casa.

Para un máximo confort, la propiedad está equipada con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado en todas las habitaciones y paneles solares que proporcionan calefacción autónoma y un sistema de calefacción por suelo radiante eficiente. También cuenta con ascensor Otis, dos entradas independientes, lavandería, dos vestidores y tres armarios empotrados, garantizando practicidad y estilo.

En el exterior, la villa ofrece hermosas áreas ajardinadas, una piscina privada y cuatro plazas de aparcamiento dentro de la propiedad. También cuenta con un trastero para mayor comodidad.

Cada detalle de esta vivienda ha sido diseñado para combinar lujo y funcionalidad, creando un equilibrio perfecto entre elegancia, privacidad y confort moderno.

Ubicada en una urbanización cerrada, segura y exclusiva, a pocos minutos de los mejores campos de golf, colegios internacionales, playas vírgenes y Puerto Banús, esta villa representa una oportunidad única para adquirir una de las propiedades más distinguidas de Los Arqueros.

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir el estilo de vida que ofrece esta excepcional vivienda.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf  
Suburbano  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Libre  
More Than One