



Mellanlägenhet till salu i Nueva Andalucía, Marbella

425 000 €

Referens: R5212882 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 81m² Terrass: 29m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Välkommen till denna charmiga hörnlägenhet med två sovrum, belägen i det eftertraktade området Señorío de Gonzaga, mitt i hjärtat av Nueva Andalucía. Detta inhägnade bostadsområde är känt för sin medelhavsinspirerade arkitektur, vackert skötta trädgårdar och inbjudande pooler – vilket skapar den perfekta miljön för både permanentboende och semesterboende.

När du kliver in i bostaden möts du av ett fullt utrustat kök med en praktisk serveringslucka som vetter mot det rymliga vardagsrummet och matplatsen. Det öppna vardagsrummet fylls av naturligt ljus tack vare den unika planlösningen – denna specifika lägenhet är en av endast två i varje byggnad som har ett vardagsrum som sträcker sig längs hela lägenhetens längd, kompletterat med två stora skjutdörrar i glas som leder direkt ut till den soliga, öppna terrassen. Denna ovanliga design förstärker känslan av rymd och skapar en naturlig koppling mellan inomhus- och utomhusmiljöerna.

Som hörnlägenhet har bostaden dessutom extra fönster som släpper in ännu mer dagsljus under hela dagen, vilket ger en ljus och luftig atmosfär.

Lägenheten erbjuder två bekväma sovrum och två badrum, vilket ger gott om plats för familj eller gäster.

En reserverad parkeringsplats inom området ingår i priset.

Señorio de Gonzaga har ett utmärkt läge i Nueva Andalucías Golf Valley, bara några minuter från några av Marbellas mest prestigefyllda golfbanor, Puerto Banús samt ett brett utbud av restauranger, butiker och fritidsaktiviteter. Kombinationen av lugn, säkerhet och närhet till kusten gör detta till en idealisk investeringsmöjlighet eller semesterbostad på Costa del Sol.



Funktioner:

Drag

Privat terrass

Marmorgolv

Monterade garderober

Slå samman

Gemensam

Säkerhet

Gated complex

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kök

Delvis monterad

Parkering

Gemensam

Miljö

Nära golf

Trädgård

Gemensam