



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Guadalmina Alta, Marbella

650.000 €

Referenz: R5214556 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 165m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Diese einzigartige, kürzlich renovierte und erstklassige Golf-Wohnung bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis für diejenigen, die Lebensqualität und Ruhe an der Costa do Sol suchen. Es zeichnet sich durch seine Aussicht auf das Meer und den Golfplatz aus und schafft eine ruhige und anspruchsvolle Umgebung, die ideal ist, um die Natur und das mediterrane Klima zu genießen. Das moderne und elegante Design, zusammen mit der Breite seiner Räume, macht es zu einer idealen Option für diejenigen, die Komfort und Exklusivität schätzen. Das Anwesen verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Bäder, verteilt auf einer gebauten Fläche von 165m², die großzügige und gut beleuchtete Räume garantiert. Die offene Lounge ist perfekt mit der ausgestatteten Küche integriert und ermöglicht eine flüssige und funktionale Koexistenz. Darüber hinaus bietet es eine Wäschepraxis und ein Zimmer mit Service, so dass es einfacher, Tag für Tag zu arbeiten. Die Wohnung wird ohne Mobilisierung geliefert und bietet die Möglichkeit, jede Ecke dem Geschmack des neuen Besitzers anzupassen. Zu seinen Merkmalen gehören Klimaanlage, Zentralheizung, Doppelkristallisation und Alarmanlage, um maximalen Komfort und Sicherheit im ganzen Jahr zu gewährleisten. Die Wohnung befindet sich in einer geschlossenen Gemeinschaft mit Sicherheitseingang, Gärten und Gemeinschaftspool und bietet eine sichere und angenehme Umgebung zu entspannen oder zu sozialisieren. Es bietet auch Garagenplatz, Mehrwert für Komfort und Fahrzeugschutz. Die Lage ist außergewöhnlich, mit einfachen Zugang zu Dienstleistungen, Transport, Handel, Schulen und Restaurants, sowie die Nähe zu renommierten Golf Resorts. Es ist wichtig zu beachten, dass Haustiere auf dieser Unterkunft nicht erlaubt sind.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
In der Nähe des Transports	Süden	Klimaanlage
Doppelverglasung		Zentralheizung
Versorgungsraum		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Kürzlich renoviert
Garten	In der Nähe von Geschäften	
Golf	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
	Frontline Golf	
Pool	Küche	Garten
Gemeinschaft	Teilweise montiert	Gemeinschaft
	Küchenlehre	
Sicherheit	Parken	Kategorie
Gated Complex	Privat	Golf
Alarmanlage		Luxus
Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung	
D	C	