



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

**849.000 €**

Referencia: R5215216    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Apartamento elegante en Marbella Lake – Vistas al mar, seguridad 24/7 y licencia de alquiler turístico

Bienvenido a Marbella Lake, uno de los complejos más deseados de Marbella. Este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños combina elegancia contemporánea con el confort del estilo mediterráneo — totalmente amueblado con mobiliario de alta calidad, listo para entrar a vivir.

El amplio salón de concepto abierto se conecta con una soleada terraza que ofrece hermosas vistas al mar y a la montaña, creando el entorno perfecto para relajarse o disfrutar con amigos.

Los residentes disfrutan de seguridad reforzada 24/7, jardines comunitarios cuidados y piscinas compartidas, todo diseñado para ofrecer tranquilidad y comodidad. La propiedad incluye además una plaza de garaje privada subterránea y un trastero para mayor conveniencia.

El apartamento cuenta con una licencia de alquiler turístico, lo que lo convierte en una excelente opción de inversión con alto potencial de rentabilidad.

Una elección ideal para quienes buscan una vivienda llave en mano o una inversión en una de las comunidades cerradas más exclusivas de Marbella — a solo unos minutos de los campos de golf, las playas y Puerto Banús.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Cuidad	
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
	Seguridad de 24 horas	
	Alarma	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Teléfono	Lujo	