



Dúplex en venta en Torremolinos, Torremolinos

590.000 €

Referencia: R5215213 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 150m²





Costa del Sol, Torremolinos

Dúplex completamente reformado con vistas al mar – Torremolinos, Zona Montemar

Superficie construida: 150 m²

Descubre este espectacular dúplex completamente reformado, situado en una de las zonas más exclusivas de Montemar (Torremolinos). Su diseño moderno, la luminosidad natural y las impresionantes vistas al mar lo convierten en una vivienda única, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con total confort.

■ Distribución y espacios

3 amplios dormitorios, todos con excelente iluminación natural.

2 baños completos y 1 aseo de cortesía en planta baja.

Salón-comedor con grandes ventanales y vistas panorámicas al mar.

Cocina independiente, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama.

Varias terrazas con orientación al mar, perfectas para relajarse y disfrutar del entorno.

Terraza cubierta de 36,40 m², terraza dormitorio de 1,5 m², terraza balcón de 11,5 m² y patio lateral de 16,20 m².

2 plazas de aparcamiento privadas (11 m² y 10 m²) y trastero incluidos en el precio.

Zonas comunes

La comunidad ofrece una magnífica piscina y amplias zonas ajardinadas, con pocas viviendas y un ambiente tranquilo, asegurando privacidad y exclusividad durante todo el año.

Características destacadas

Vivienda totalmente reformada con materiales y acabados de alta calidad.

Vistas al mar desde el salón, los dormitorios y la terraza principal.

Espacios interiores amplios y funcionales.

Vivienda lista para entrar a vivir.

Entorno residencial muy bien comunicado y próximo a todos los servicios.

Si buscas un hogar donde el confort, el diseño y las vistas al mar se combinan a la perfección, este dúplex en Montemar es la opción ideal.



Contacta para más información o concertar una visita.

De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio.

Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio.

La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta.

Certificado energético con letra E, consumo 98.6 y emisiones 17.6.



Características:

| | | |
|-----------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Características | Orientación | Vistas |
| Terraza Cubierta | Sur | Vistas al Mar |
| Ascensor | | |
| Cerca de Transporte | | |
| Terraza Privada | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Posición | Estado | Piscina |
| Urbanización | Excelente estado de conservación | Piscina Comunitaria |
| Cerca del Mar | | |
| Cerca de Colegios | | |
| Ciudad | | |
| Cocina | Jardin | Seguridad |
| Cocina Equipada | Jardín Comunitario | Recinto Cerrado |
| Aparcamiento | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
| Garaje | E | Portero Automático |
| More Than One | | E |