



Apartamento Planta Media en venta en Torremolinos, Torremolinos

299.000 €

Referencia: R5215279 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 85m² Terraza: 31m²





Costa del Sol, Torremolinos

Piso completamente reformado con terraza y vistas al mar – Torremolinos, Zona Montemar

Torremolinos (Montemar)

Superficie construida: 85 m²

Terraza de uso exclusivo: 31,42 m²

Descubre este encantador piso totalmente reformado, ubicado en una de las zonas más demandadas de Montemar (Torremolinos). Con una reforma integral y materiales de alta calidad, ofrece el equilibrio perfecto entre diseño, confort y ubicación privilegiada, a pocos minutos de la playa.

Distribución y espacios

1 amplio dormitorio con armario empotrado.

1 baño completo con diseño moderno.

Luminoso salón-comedor con salida directa a la terraza.

Cocina totalmente equipada, práctica y funcional.

Terraza privada de 31,42 m², ideal para disfrutar del sol y las vistas.

Plaza de parking (13 m²) y trastero incluidos.

Zonas comunes

La comunidad cuenta con una piscina y amplios espacios ajardinados, en un conjunto residencial con pocas viviendas, lo que garantiza tranquilidad, privacidad y exclusividad.

Características destacadas

Vivienda totalmente reformada con materiales y acabados de alta calidad.

Vistas al mar desde el salón y la terraza.

Excelente luminosidad y orientación soleada.

Ideal como vivienda habitual o inversión para alquiler vacacional.

Entorno residencial muy bien comunicado, cerca de la playa, comercios y transporte público.

Este piso es una oportunidad única para disfrutar de una vida junto al mar, en un entorno cuidado y con todas las comodidades.



Contacta para más información o concertar una visita.

De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio.

Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio.

La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta.

Certificado energético con calificación E, de consumo de energía 126.8 y de emisiones 26.1.



Características:

| | | |
|---------------------|----------------------------------|---------------------|
| Características | Orientación | Vistas |
| Ascensor | Sur | Vistas al Mar |
| Cerca de Transporte | | Vistas a Calle |
| Terraza Privada | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Posición | Estado | Piscina |
| Urbanización | Excelente estado de conservación | Piscina Comunitaria |
| Cerca de Tiendas | | |
| Cerca de Colegios | | |
| Ciudad | | |
| Cocina | Jardín | Seguridad |
| Cocina Equipada | Jardín Comunitario | Recinto Cerrado |
| Aparcamiento | Calificación energética | Portero Automático |
| Garaje | E | CO2 Emission Rating |
| | | E |