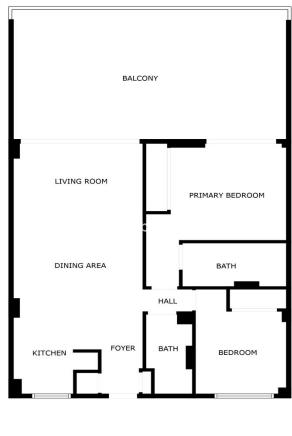




## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

**449.000 €**

Referenz: R5105299   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 79m<sup>2</sup>   Terrasse: 39m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Wunderschöne, brandneue 2-Zimmer-Wohnung in einer kürzlich fertiggestellten Wohnanlage im begehrten Viertel El Higuerón, perfekt gelegen zwischen Fuengirola und Benalmádena. Diese lichtdurchflutete Immobilie bietet zwei geräumige Schlafzimmer, darunter eine Mastersuite mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer großen, nach Süden und Westen ausgerichteten Terrasse mit spektakulärem Meerblick. Ein zweites, separates Badezimmer steht Gästen oder der Familie zur Verfügung. Die offene Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über eine Kochinsel, die nahtlos in den Essbereich und das großzügige Wohnzimmer übergeht. Die Raumaufteilung ist außergewöhnlich funktional und nutzt optimal Platz und Tageslicht. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Hauptschlafzimmer verfügen über raumhohe Glasschiebetüren, die sich zur Terrasse öffnen und so ein harmonisches Wohnerlebnis schaffen. Zusätzlich zu den wunderschön gestalteten Innenräumen gehören zwei private Tiefgaragenstellplätze und ein geräumiger Abstellraum zur Wohnung. Die Bewohner haben außerdem Zugang zum Gemeinschaftspool der Anlage. Die Lage zählt zu den begehrtesten an der Costa del Sol. El Higuerón ist eine prestigeträchtige und sich schnell entwickelnde Wohngegend mit hervorragender Infrastruktur. Der Strand ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt, der Bahnhof befindet sich in der Nähe und der Flughafen Málaga ist nur 15 Autominuten entfernt. Gleich nebenan befindet sich das exklusive Higuerón Resort mit einem Michelin-Sterne-Restaurant, Tennis- und Padelplätzen, einem voll ausgestatteten Fitnessstudio, einem Spa sowie Innen- und Außenpools. Dies ist Ihre Gelegenheit, ein brandneues, bezugsfertiges Haus mit hochwertiger Ausstattung und einer unschlagbaren Lage zu erwerben.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
Aufzug		Zentralheizung
In der Nähe des Transports		
Private Terrasse		
Lagerraum		
Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Zugang für Menschen mit reduzierter		
Mobilität		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	Urbanisierung	Exzellent
Panorama	In der Nähe von Geschäften	Neubau
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
<b>Pool</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Nicht eingerichtet	Voll ausgestattet
Privat		
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
	Alarmanlage	Privat