



Villa détachée à vendre à Los Flamingos, Benahavís

3 500 000 €

Référence: R5166088 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 501m² Construite: 423m² Terrasse: 225m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Cette villa moderne et élégante est située dans le prestigieux quartier de Los Flamingos, à quelques pas du renommé hôtel Villa Padierna. Implantée sur un terrain de 1 500 m², la propriété dispose de magnifiques jardins paysagers et d'une piscine privée, idéale pour profiter du style de vie méditerranéen.

Le grand hall d'entrée, avec son impressionnant escalier ouvert, mène à un vaste espace de vie et de salle à manger découloinné. De grandes baies vitrées inondent l'espace de lumière naturelle et s'ouvrent sur une terrasse couverte avec accès direct au jardin. La cuisine contemporaine, entièrement équipée, comprend un garde-manger séparé, un coin repas et un espace petit-déjeuner avec vue sur le jardin et le paysage environnant. Ce niveau offre également une chambre spacieuse avec salle de bains attenante ainsi qu'un WC invité.

Le premier étage accueille deux chambres supplémentaires, dont la somptueuse suite parentale avec deux dressings et une grande salle de bains équipée à la fois d'une douche à l'italienne et d'une baignoire indépendante. Les deux chambres bénéficient d'un accès à une terrasse privée offrant une vue panoramique sur la mer, le golf, La Concha et les environs.

Le niveau inférieur de la villa propose une quatrième chambre avec salle de bains, complétée par divers espaces de loisirs. Parmi eux, une salle de jeux, une cave à vin impressionnante, une salle de cinéma et une salle de sport entièrement équipée. Les trois niveaux de la maison sont reliés par un ascenseur privé pour plus de confort.

Alliant design raffiné et équipements modernes, cette villa représente à la fois une résidence familiale exceptionnelle et une excellente opportunité d'investissement avec un fort potentiel locatif.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Appartement
Buanderie
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Golf

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité

Cote d'émission de CO2

C

Orientation

Est
Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Golf de première ligne

Meubles

Partie fournie

Optional

Sécurité

Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Golf
Luxe
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Cloison

Parking

Private
Covered
Plus d'un

Cote d'énergie

D