



Abstandsvilla zum Verkauf in Los Flamingos, Benahavís

3.500.000 €

Referenz: R5166088 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.501m² Garten: 423m² Terrasse: 225m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Diese moderne und elegante Villa befindet sich in der renommierten Gegend von Los Flamingos, nur wenige Gehminuten vom bekannten Villa Padierna Hotel entfernt. Auf einem 1.500 m² großen Grundstück gelegen, bietet die Immobilie wunderschön angelegte Gärten und einen privaten Pool – perfekt, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Die große Eingangshalle mit ihrer markanten offenen Treppe führt in ein großzügiges, offen gestaltetes Wohn- und Esszimmer. Bodentiefe Fenster durchfluten den Raum mit natürlichem Licht und öffnen sich zu einer überdachten Terrasse mit direktem Zugang zum Garten. Die moderne, voll ausgestattete Küche verfügt über eine separate Speisekammer, einen Essbereich und einen Frühstücksplatz mit Blick auf den Garten und die umliegende Landschaft. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein Gäste-WC.

Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, darunter die luxuriöse Hauptsuite mit zwei Ankleidezimmern und einem großen Badezimmer, das sowohl eine begehbare Dusche als auch eine freistehende Badewanne bietet. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer privaten Terrasse mit Panoramablick auf das Meer, den Golfplatz, La Concha und die umliegende Landschaft.

Die untere Ebene der Villa bietet ein viertes Schlafzimmer mit Bad, ergänzt durch eine Vielzahl von Freizeiteinrichtungen. Dazu gehören ein Spielbereich, ein beeindruckender Weinkeller, ein Kinoraum und ein komplett ausgestattetes Fitnessstudio. Alle drei Ebenen des Hauses sind durch einen privaten Aufzug verbunden, der zusätzlichen Komfort bietet.

In der Verbindung von raffiniertem Design und modernen Annehmlichkeiten stellt diese Villa sowohl eine außergewöhnliche Familienresidenz als auch eine solide Investitionsmöglichkeit mit hervorragendem Vermietungspotenzial dar.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lageraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Spielzimmer
Gastwohnung
Versorgungsraum
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Golf

Pool

Privat

Garten

Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom

CO2 -Emissionsbewertung

C

Orientierung

Ost
Südost

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
Frontline Golf

Möbel

Teil eingerichtet
Optional
Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon

Kategorie

Golf
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet
Küchenlehre

Parken

Privat
Bedeckt
Mehr als eins

Energiebewertung

D