



## Villa - Chalet en venta en Mijas Golf, Mijas

1.150.000 €

Referencia: R5211982    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 858m<sup>2</sup>    Construido: 396m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas Golf

Villa espectacular en Mijas Golf – 5 dormitorios | 3 baños | Parcela de 858 m<sup>2</sup>

Esta exclusiva villa en la prestigiosa zona de Mijas Golf combina amplitud, elegancia y comodidad, ofreciendo un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Situada junto al campo de golf y al famoso hotel La Zambra, cuenta con una ubicación privilegiada, cerca de pistas de pádel y del colegio internacional St. Anthony, a tan solo 3 minutos en coche.

Distribución y espacios

Planta principal:

Amplio salón con salida directa al porche cubierto, al jardín y a la piscina privada, perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La cocina independiente, muy espaciosa y luminosa, cuenta con salida a la parte trasera de la vivienda, ideal para comidas al aire libre. En esta planta también hay un aseo de cortesía.

Sótano:

Un espacio versátil con posibilidad de crear una entrada independiente, ideal para convertirlo en apartamento privado, zona de invitados o espacio para hijos mayores.

Planta superior:

Alberga cuatro dormitorios. Uno de ellos se utiliza actualmente como estudio y dispone de una terraza privada de 40 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al jardín, la piscina y las montañas, donde los atardeceres son realmente espectaculares. Además, cuenta con conexiones de agua y luz, lo que permite transformarlo fácilmente en una nueva estancia o sala de estar.

En esta planta hay dos baños (uno en suite) y tres dormitorios adicionales amplios y luminosos. El dormitorio principal destaca por su ventanal y su amplio baño en suite.

Exterior y extras

Parcela de 858 m<sup>2</sup> con zonas ajardinadas y piscina privada.

Garaje cerrado para 2-3 coches, con posibilidad de instalar cargador para coche eléctrico.

Propiedad totalmente cerrada y vallada.

Vistas abiertas a la montaña y al entorno natural.

Lo mejor de esta villa

Una propiedad con carácter y encanto, perfecta para quienes buscan tranquilidad, privacidad y comodidad a pocos minutos de todo. Cada rincón invita a relajarse, disfrutar de la naturaleza y contemplar los espectaculares atardeceres sobre Mijas Golf.

Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Ganga, Golf.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Lavadero  
Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Ganga  
Golf

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One