



## Pareada en venta en Calahonda, Mijas

410.000 €

Referencia: R5213668    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 99m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Calahonda

Casa pareada en Calahonda a pocos pasos de la playa

A escasos metros del mar, en una de las zonas más demandadas de la costa sur, se encuentra esta encantadora casa pareada de dos plantas que combina comodidad, luz natural y un entorno tranquilo junto al mar.

En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo al patio privado de unos 35 m<sup>2</sup> y a una terraza soleada por la mañana, ideal para desayunar al aire libre o disfrutar de las suaves brisas del Mediterráneo. Desde aquí se accede directamente al jardín comunitario y la piscina, rodeados de zonas verdes muy cuidadas.

En esta planta también se ubican una cocina completamente equipada, un baño completo y un trastero muy práctico.

En la planta superior se encuentran los dos dormitorios, ambos con buena luz natural y armarios empotrados, además de un baño completo y una segunda terraza orientada al sureste, con preciosas vistas al jardín y la piscina.

La vivienda forma parte de una comunidad muy tranquila, compuesta por solo 16 casas en total, con gastos de comunidad muy bajos. El conjunto ofrece un ambiente privado y acogedor, con zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria, perfecta para familias o como segunda residencia junto al mar.

📍 Una oportunidad única para disfrutar de la vida costera, a solo unos pasos de la playa y cerca de todos los servicios.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste

### Climatización

Aire Acondicionado

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Jardin

Jardín Comunitario

### Aparcamiento

Páking Comunitario