



## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

5.900.000 €

Referencia: R5213677    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 2.450m<sup>2</sup>    Construido: 543m<sup>2</sup>    Terraza: 180m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Espectacular villa a solo 300 metros de la playa

Esta extraordinaria villa ultramoderna se encuentra a solo 2 minutos a pie del mar, un auténtico oasis de paz rodeado de prestigiosos campos de golf y colegios.

En una sola planta se distribuyen 6 amplios dormitorios y 7 lujosos baños en suite, lo que garantiza el máximo confort. Las habitaciones, muy luminosas gracias a sus ventanas de suelo a techo, ofrecen unas vistas magníficas al cuidado jardín, con una impresionante parcela de 2600 m<sup>2</sup>.

La villa destaca por sus elegantes suelos de madera, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (frío/calor) y una cocina de diseño moderno equipada con materiales de alta calidad.

La exclusiva zona de piscina, con una elegante caseta y varias zonas chill-out, invita a relajarse y disfrutar.

Un garaje para dos vehículos y amplios sótanos completan esta exclusiva propiedad.

El estilo moderno se ve perfectamente realizado por muebles de diseño de alta calidad.

Una verdadera casa de ensueño, moderna, elegante y exclusiva, en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Apptmnt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Restaurant

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One