



## Finca - Rural Estate en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

**595.000 €**

Referencia: R5202568    Dormitorios: 6    Baños: 4    Terreno: 2.770m<sup>2</sup>    Construido: 407m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Esta impresionante propiedad está situada en una ubicación increíble con vistas a la bahía de Málaga y a la Sierra de Mijas.

A menos de 4km del precioso pueblo de Alhaurín de la Torre, a menos de 5 minutos en coche del famoso campo de Lauro Golf, y a solo 20 minutos de la ciudad de Málaga y del aeropuerto, esta propiedad ofrece una vivienda familiar muy espaciosa o la oportunidad de montar un negocio de turismo rural.

La casa se distribuye en 3 zonas independientes.

El acceso al apartamento de 2 dormitorios se realiza a través de una escalera exterior. El apartamento tiene un salón diáfano con cocina/comedor, baño compartido y una terraza privada desde donde se puede disfrutar de unas increíbles vistas al mar y a la montaña.

La planta baja cuenta con un amplio salón con chimenea, cocina-comedor, 4 dormitorios (el principal con baño en suite) y un baño de invitados. Un porche cubierto ofrece una estupenda zona de comedor adicional con vistas a la bahía de Málaga.

El sótano, de 155 m<sup>2</sup>, tiene su propio acceso y ofrece una enorme zona de almacenamiento o una zona de estar independiente con baño. El garaje tiene espacio para 2 o 3 coches. Junto a la casa hay un mirador que, si fuera necesario, ofrecería más espacio para aparcar.

En la parte trasera de la casa hay una zona de terraza muy privada con piscina. El jardín ofrece intimidad, ya que no hay vecinos inmediatos y cuenta con vistas a la bahía de Málaga.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Apptomnt. Huéspedes		
Casa de Huéspedes		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Campo	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña		
Vistas al Campo		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Privado	Garaje	Electricidad
	Párking Privado	Agua Potable
<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>
Reventa	D	D