



Bottenvåning till salu i La Duquesa, Manilva

295 000 €

Referens: R5214253 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 85m² Terrass: 125m²





Costa del Sol, La Duquesa

Stor och mycket solig lägenhet på bottenvåningen till salu i La Duquesa Golf. Bästa pris per m², stor terrass, modernt kök, panoramautsikt, garage och tillgång till pool.

Lägenhet till salu i La Duquesa Golf med exceptionellt prisvärdhet och det bästa priset per kvadratmeter på Costa del Sol. Denna vackra lägenhet på bottenvåningen kombinerar utrymme, stil och läge och erbjuder oslagbart värde för fastighetsköpare och investerare i södra Spanien.

Denna rymliga hörnlägenhet ligger i en liten och privat urbanisation i hjärtat av La Duquesa Golf Course och har stora, ljusa sovrum och njuter av solljus hela dagen. Fastigheten säljs omöblerad och inkluderar ett nyrenoverat modernt kök med direkt tillgång till en enorm terrass på 95 m². Terrassen har ett stort täckt område och ett utekök, perfekt för att underhålla gäster, koppla av med familjen eller anordna grillfester under Costa del Sols sol.

Från huvudterrassen kan du njuta av utsikten över den gemensamma poolen och de anlagda trädgårdarna, medan den främre terrassen, som är tillgänglig från det ljusa vardagsrummet och det stora sovrummet, har stängts in med Lumon-glasgardiner. Detta extra utrymme skapar en perfekt plats för att läsa, äta eller helt enkelt njuta av den panoramautsikt över La Duquesa golfbana, de omgivande bergen och den fridfulla andalusiska landsbygden.

Denna lägenhet till salu i La Duquesa har en privat garageplats i källaren och ett förråd, vilket gör den till ett utmärkt val för golfare eller alla som söker extra bekvämlighet.

Läget är perfekt – bara några minuter från den vackra marinan Puerto de la Duquesa, San Luis de Sabinillas och en kort bilresa till Estepona, Sotogrande och Marbella. Du har nära till stränder, golfbanor, restauranger och alla bekvämligheter, vilket gör det idealiskt både som semesterbostad och som en högavkastande investeringsfastighet på Costa del Sol.

Missa inte denna möjlighet att äga en av de mest prisvärda lägenheterna i La Duquesa Golf. Denna fastighet erbjuder det bästa priset per kvadratmeter på Costa del Sol och kombinerar kvalitet, läge och livsstil till ett oslagbart pris.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Privat terrass
Förråd
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Förråd

Åsikter

Panorama
Slå samman
Golf

Slå samman

Gemensam

Energikärl

E

Orientering

Norr
Söder
Väst
Sydöst
Sydväst

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära marina

Möbler

Inte möblerad

CO2 -utsläppsgradering

E

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Parkering

Underground
Privat