



## Begane grond appartement te koop in Los Flamings, Benahavís

449.000 €

Referentie: R5214223 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 23m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 85m<sup>2</sup> Terras: 16m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Flamingos

Een mooi, smaakvol ingericht appartement met 2 slaapkamers op Hoyo 19 gelegen in het prachtige en exclusieve Los Flamingos Golf Resort-project in Benahavis. Het appartement is voorzien van warme en koude airconditioning, marmeren vloeren, hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, inbouwkasten, volledig ingerichte keuken, ondergrondse parkeergarage met directe toegang via lift.

De woning is gelegen in een exclusieve privé urbanisatie die een prachtig uitzicht op de kust en de Middellandse Zee biedt. Het project bestaat uit 4 blokken, de appartementen zijn omgeven door prachtige tuinen en het privéterrein biedt twee zwembaden, paddle-tennisbanen, een speeltuin en een putting green om de perfecte putt te oefenen. Het heeft een ruim en privéterras.

Los Flamingos Resort in Benahavis heeft drie golfbanen en het beroemde en prestigieuze Hotel, Spa en Beach Club Villa Padierna, dit exclusieve adres ligt dichtbij alle voorzieningen en ligt op korte rijafstand van het bekende Marbella, Puerto Banús en Estepona.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Paddle tennissen  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Country Bekeken  
Garden Views  
street Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage