



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Los Flamingos, Benahavís

449 000 €

Référence: R5214223    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 23m<sup>2</sup>    Construite: 85m<sup>2</sup>    Terrasse: 16m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Los Flamingos

Un appartement de 2 chambres joliment meublé à Hoyo 19, situé dans le magnifique et exclusif développement de Los Flamingos Golf Resort à Benahavis. L'appartement dispose de la climatisation chaude et froide, de sols en marbre, d'une chambre principale avec salle de bain en suite, d'armoires encastrées, d'une cuisine entièrement équipée, d'un parking souterrain sécurisé avec accès direct via l'ascenseur. La propriété se trouve dans une urbanisation privée exclusive qui offre une vue magnifique sur la côte et la mer Méditerranée. Le développement se compose de 4 blocs, les appartements sont entourés de beaux jardins bien entretenus et les terrains privés offrent deux piscines, des courts de padel, une aire de jeux pour enfants et un putting green pour pratiquer le putt parfait. Il dispose d'une terrasse spacieuse et privée. Los Flamingos Resort à Benahavis dispose de trois terrains de golf et du célèbre et prestigieux Villa Padierna Hotel, Spa and Beach Club, cette adresse exclusive est proche de toutes les commodités et à quelques minutes en voiture de la célèbre Marbella, Puerto Banus et Estepona.





## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Paddle tennis  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Mer  
Pays  
Jardin  
Rue

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire  
Private  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Marchander  
Golf  
Luxe  
Revente  
Contemporary

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage