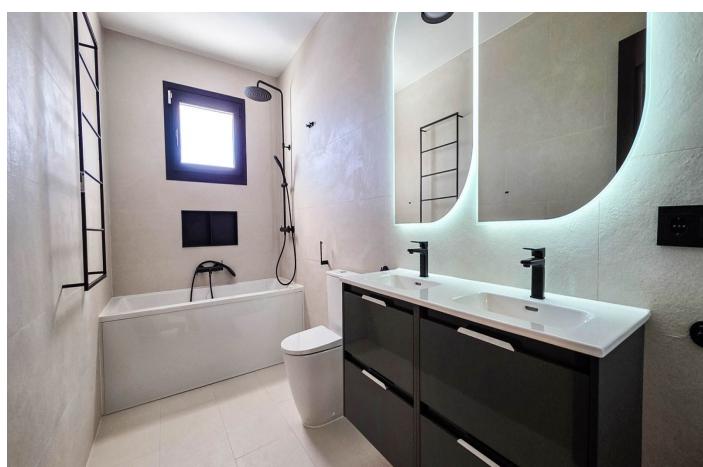




Abstandsvilla zum Verkauf in Manilva, Manilva

935.000 €

Referenz: R5213680 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 590m² Garten: 271m²





Costa del Sol, Manilva

Beschreibung

Diese wunderschön renovierte Villa in Manilva bietet modernen Wohnkomfort, hochwertige Ausstattungen und einen weitläufigen Meerblick – und das alles in fußläufiger Entfernung zum Strand. Mit Blick auf Stil und Funktionalität gestaltet, präsentiert sich diese Immobilie nahezu neuwertig und ist sofort bezugsfertig.

Die Villa verfügt über vier großzügige Schlafzimmer und drei Badezimmer, die jeweils mit hochwertigen Materialien und Armaturen ausgestattet sind. Im gesamten Haus steht reichlich Stauraum zur Verfügung. Die Badezimmer sind mit Fußbodenheizung ausgestattet, während in jedem Raum neue, individuell steuerbare Klimaanlagen installiert wurden, die ganzjährigen Komfort gewährleisten. Die Küche ist mit erstklassigen Elektrogeräten ausgestattet, und das offene Raumkonzept sorgt für viel Tageslicht im gesamten Wohnbereich.

Besonderer Wert wurde auf Barrierefreiheit gelegt: Ein Treppenlift sowie eine rollstuhlgerechte Raumaufteilung machen das Haus ideal für alle Generationen. Im Außenbereich laden ein privater Swimmingpool und eine Sonnenterrasse dazu ein, den Panoramameerblick und das mediterrane Klima in vollen Zügen zu genießen. Eine Garage bietet sicheren Stellplatz und zusätzlichen Stauraum.

In einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Gegend von Manilva gelegen, befindet sich diese Villa in der Nähe von Strand, Yachthafen, Restaurants und lokalen Annehmlichkeiten – perfekt für entspanntes Wohnen an der Küste. Der Flughafen Málaga ist mit dem Auto in etwa einer Stunde erreichbar, der Flughafen Gibraltar in rund 30 Minuten.

Eine seltene Gelegenheit, eine vollständig renovierte, energieeffiziente Villa mit außergewöhnlichem Meerblick und hochwertiger Ausstattung zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südost	Klimaanlage
Private Terrasse		Kamin
Satellitenfernsehen		U/f/h Badezimmer
Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Versorgungsraum		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Geschäften	Exzellent
Panorama	In der Nähe der Stadt	
Pool	In der Nähe von Schulen	
Pool	Möbel	Küche
Privat	Voll eingerichtet	Teilweise montiert
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Alarmanlage	Privat
	Eingabetelefon	