



## Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**449.000 €**

Referencia: R5212261 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 162m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Casa Adosada en Bello Horizonte con Piscina Comunitaria

Descubre esta encantadora casa adosada situada en la exclusiva urbanización Bello Horizonte, una zona tranquila y bien comunicada, que cuenta con piscina comunitaria y zonas ajardinadas ideales para disfrutar del clima mediterráneo.

La vivienda se distribuye en varias plantas, ofreciendo amplitud, funcionalidad y múltiples posibilidades de uso:

Sótano: Espacioso y con gran potencial, preparado para ser construido o adaptado según las necesidades del propietario (zona de ocio, gimnasio, bodega, sala de juegos, etc.).

Planta baja: Acogedor salón-comedor con salida directa a uno de los patios, aseo de cortesía, cocina independiente totalmente equipada, dos patios (uno delantero y otro trasero), zona de barbacoa perfecta para reuniones familiares, y trasteros empotrados que ofrecen gran capacidad de almacenamiento.

Primera planta: Dispone de tres dormitorios luminosos y dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, con acabados de calidad y buena ventilación natural.

Segunda planta: Un espacio versátil que funciona como pequeño apartamento independiente, con un dormitorio, cocina y baño completo, ideal para invitados, alquiler o como zona privada adicional.

La casa combina comodidad, amplitud y privacidad, dentro de una comunidad cuidada y con todos los servicios a pocos minutos.



## Características:

Características	Orientación	Estado
Terraza Cubierta	Este	Reformado Recientemente
Cerca de Transporte	Oeste	
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Barbacoa		
Servicio de Autobuses		
Sótano		
Piscina	Jardín	Aparcamiento
Piscina Comunitaria	Jardín Comunitario	Párking Privado
		Párking Cubierto
		Párking en Calle
		Párking Comunitario