



## Villa détachée à vendre à Casares, Casares

**4 550 000 €**

Référence: R5211256 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 200m<sup>2</sup> Construite: 615m<sup>2</sup> Terrasse: 194m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Situé dans la station balnéaire de renommée mondiale Finca Cortesin, cette remarquable villa orientée sud représente une occasion rare de vivre le meilleur de la côte andalouse style de vie exclusif. Mélant élégance intemporelle, sophistication moderne et charme méditerranéen authentique, cette maison offre une atmosphère de luxe sans effort dans l'une des destinations les plus célèbres d'Europe. Répartie gracieusement sur deux niveaux, la villa dispose de quatre chambres joliment aménagées, chacune conçue avec confort, intimité et lumière naturelle à l'esprit. Les espaces de vie ouverts dégagent chaleur et raffinement, avec une cuisine sur mesure, un coin repas lumineux, et un salon accueillant centré autour d'une cheminée confortable, parfait pour des soirées décontractées ou des divertissements élégants. A l'extérieur, vous êtes accueillis par des jardins méticuleusement aménagés et une piscine privée, créant un havre de tranquillité encadré par une verdure luxuriante et une lumière sud panoramique avec une vue partielle sur la mer. Un carport privé avec parking pour deux voitures ajoute la commodité à la maison.

Finca Cortesin, située sur 215 hectares de campagne vierge, est une référence internationale pour la vie de luxe, abritant un hôtel primé, un parcours de golf de championnat mondiallement célèbre, des installations sportives et thermales exceptionnelles, un magnifique club de plage, et un espace commercial et gastronomique exclusif. Il y a une option pour acheter, à un taux réduit un club de golf.

Parfaitement située près du pittoresque village blanchi à blanc de Casares et à moins d'un kilomètre de la plage, cette villa offre un mélange inégalé d'intimité, de sérénité et de sophistication, véritable sanctuaire sur la côte andalouse et une occasion extraordinaire pour discerner les acheteurs à la recherche de quelque chose de vraiment spécial.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		Cheminée
Salle de stockage		Chauffage U / F
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Sauna		
Paddle tennis		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près des écoles	Bien
Jardin		Excellent
Piscine		
Piscine	Meubles	Jardin
Chauffé	Optional	Private
Indoor		
Private		
Sécurité	Parking	Catégorie
Complexe fermé	Covered	Golf
Sécurité 24 heures	Plus d'un	Luxe