



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Sotogrande, Sotogrande

**270 000 €**

Référence: R5211535 Chambres: 1 Bain: 1 Terrain: 6m<sup>2</sup> Construite: 80m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>







## Costa de la Luz, Sotogrande

Magnifique appartement 1 chambre au rez-de-chaussée avec grande terrasse et jardin privatif

Situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Sotogrande, cet appartement se trouve à seulement 5 minutes en voiture de la plage, à proximité des supermarchés, commerces et restaurants, et bénéficie d'un accès facile à l'autoroute. Gibraltar est à seulement 20 minutes en voiture et l'aéroport de Malaga à 90 minutes. Cet appartement de plain-pied offre une surface habitable de 80 m<sup>2</sup>, ce qui le rend très spacieux. Il comprend un grand séjour/salle à manger donnant sur une vaste terrasse privative partiellement couverte avec jardin privatif. On y trouve également une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bain complète avec baignoire et une grande chambre avec placard intégré et accès à la terrasse. L'appartement comprend également une place de parking spacieuse et un grand débarras, ainsi qu'un parking dans la résidence sécurisée, des jardins et une piscine. Nous vous recommandons vivement de venir le visiter !



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Terrasse couverte	Ouest	Jardin
Ascenseur		Urban
Terrasse privée		Rue
Salle de stockage		
Sol en marbre		
Armoires ajustées		
Wifi		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Excellent	Communautaire
Urbanisation		
Près de la mer		
Proche des magasins		
Près de la ville		
Près des écoles		
Ville		
Près de Marina		
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Entièrement équipé	Communautaire
Sécurité	Parking	Services publics
Complexe fermé	Souterrain	Électricité
Stores électriques	Garage	Eau potable
Téléphone d'entrée	Private	Téléphone
	Ouvrir	Gaz
Catégorie		
Maisons de vacances		
Investissement		
Golf		
Luxe		
Revente		