



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Sotogrande, Sotogrande

270 000 €

Référence: R5211535    Chambres: 1    Bain: 1    Terrain: 6m<sup>2</sup>    Construite: 80m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>







---

## Costa de la Luz, Sotogrande

Magnifique appartement 1 chambre au rez-de-chaussée avec grande terrasse et jardin privatif

Situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Sotogrande, cet appartement se trouve à seulement 5 minutes en voiture de la plage, à proximité des supermarchés, commerces et restaurants, et bénéficie d'un accès facile à l'autoroute. Gibraltar est à seulement 20 minutes en voiture et l'aéroport de Malaga à 90 minutes. Cet appartement de plain-pied offre une surface habitable de 80 m<sup>2</sup>, ce qui le rend très spacieux. Il comprend un grand séjour/salle à manger donnant sur une vaste terrasse privative partiellement couverte avec jardin privatif. On y trouve également une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bain complète avec baignoire et une grande chambre avec placard intégré et accès à la terrasse. L'appartement comprend également une place de parking spacieuse et un grand débarras, ainsi qu'un parking dans la résidence sécurisée, des jardins et une piscine. Nous vous recommandons vivement de venir le visiter !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Sol en marbre  
Armoires ajustées  
Wifi

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Ville  
Près de Marina

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Golf  
Luxe  
Revente

### Orientation

Ouest

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Ouvrir

### Vues

Jardin  
Urban  
Rue

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone  
Gaz