



Penthouse à vendre à Puerto Banús, Marbella

1 700 000 €

Référence: R5209393 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 385m² Terrasse: 178m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Découvrez un monde de raffinement et d'élégance avec ce somptueux duplex penthouse situé dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Del Sol. Ce bien d'exception, situé à Puerto Banus, Marbella, séduit par son charme inouï et la richesse de ses équipements. Une véritable oasis de tranquillité et de luxe, idéale pour ceux qui cherchent à allier confort et prestige dans un cadre idyllique, proche des meilleures attractions de Marbella. Ce duplex penthouse spacieux propose trois chambres et trois salles de bains, parfaitement conçus pour offrir un maximum de confort. Avec une surface construite de 385m², dont 207m² d'intérieur et une vaste terrasse de 178m², chaque coin de la propriété est une invitation à la relaxation. La cuisine moderne et entièrement équipée, le salon lumineux, ainsi que la buanderie, sont autant d'espaces pensés pour votre bien-être quotidien. Profitez des installations communales telles que la piscine chauffée et le jardin luxuriant, parfaits pour des moments de détente sous le soleil méditerranéen. Ce penthouse bénéficie également de services exclusifs comme un gymnase privé, des terrasses couvertes et un solarium, idéal pour les amateurs de bronzage. Le tout est complété par une sécurité 24h sur 24 et une alarme, pour une tranquillité d'esprit totale. Le duplex, situé dans une communauté fermée, est particulièrement bien situé, à proximité des plages, des terrains de golf, des commerces, des restaurants et des écoles. Son garage privé ajoute une touche de praticité indéniable. En excellent état, ce bien s'impose comme une option de choix pour ceux qui recherchent un cadre de vie privilégié sur la Costa Del Sol.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSud-ouestClimatisation

Terrasse privée Armoires ajustées

Solarium Salle de sport

VuesParamètreConditionMontagnePrès du portBien

Près de la mer

Proche des magasins Près des écoles

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Partiellement ajusté

Chauffé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméPrivateSécurité 24 heuresPlus d'un

Système d'alarme

Cote d'énergie Cote d'émission de CO2

C D