



## Villa détachée à vendre à La Quinta, Marbella

**7 450 000 €**

Référence: R5210293 Chambres: 6 Bain: 7 Terrain: 1 579m<sup>2</sup> Construite: 636m<sup>2</sup> Terrasse: 145m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Située dans une communauté fermée et exclusive de Benahavís, cette résidence contemporaine de six chambres s'étend sur un terrain de 1 515 m<sup>2</sup>, alliant design moderne et fonctionnalité. Sa position élevée garantit une intimité totale tout en offrant des vues panoramiques dégagées sur la Méditerranée et les montagnes environnantes.

La maison est conçue autour d'un plan ouvert, reliant harmonieusement les espaces de vie, salle à manger et cuisine aux vastes terrasses extérieures. Les baies vitrées du sol au plafond inondent les pièces de lumière naturelle et créent une transition fluide entre intérieur et extérieur. Les différents espaces de détente et de repas, à l'intérieur comme à l'extérieur, offrent un cadre idéal pour une vie familiale moderne ainsi que pour des réceptions élégantes.

Un étage complet est dédié au bien-être et aux loisirs, comprenant une salle de sport entièrement équipée, un spa et une piscine intérieure au design contemporain. Un espace de divertissement séparé apporte une grande polyvalence, parfait pour une salle de cinéma, des jeux ou des rassemblements sociaux. L'intégration réfléchie de ces équipements fait de cette résidence une maison complète axée sur le style de vie.

À l'extérieur, de généreuses terrasses, des jardins paysagers et une piscine à débordement surplombant la vallée créent un environnement de sérénité et d'exclusivité. L'association d'un emplacement privilégié, de volumes généreux et d'aménagements exceptionnels fait de cette propriété un choix d'exception pour les acquéreurs recherchant une maison moderne et haut de gamme sur la Costa del Sol.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Terrasse couverte	Sud	Mer
Terrasse privée		Montagne
Salle de bain attenante		Panoramique
Solarium		Jardin
Sauna		
Salle de jeux		
Jacuzzi		
Bar		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Excellent	Indoor
Meubles	Cuisine	Private
Entièrement meublé	Entièrement équipé	Jardin
Parking		Private
Garage		
Plus d'un		