



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Puerto Banús, Marbella

1 475 000 €

Référence: R5201335 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 204m² Terrasse: 45m²







Costa del Sol, Puerto Banús

Appartement Exclusif en Rez-de-Chaussée à Bahía de Banús – Luxe, Confort et Emplacement Privilégié Découvrez ce élégant appartement de 2 chambres avec salles de bains en suite, situé dans la prestigieuse résidence de Bahía de Banús, à quelques pas seulement de la plage. La propriété offre de grands espaces intérieurs au design contemporain et aux finitions haut de gamme. Le lumineux séjour s'ouvre sur une vaste terrasse orientée ouest, idéale pour profiter du soleil de l'après-midi et des douces soirées méditerranéennes. Elle comprend également une place de parking privée et un cellier, offrant confort et praticité supplémentaires. Située dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa del Sol, la résidence dispose d'une sécurité 24h/24, de magnifiques jardins tropicaux, de piscines, d'une salle de sport et d'un spa, garantissant un style de vie alliant confort et intimité. Une opportunité unique de vivre en bord de mer, dans un cadre tranquille et sophistiqué, à deux pas de Puerto Banús et de toutes les commodités.



Spécification:

Caractéristiques

Salle de stockage

Réception 24 heures

Salle de sport

Vues

Piscine

Piscine

Communautaire

Parking

Souterrain

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer

Près du port

Près de la mer

Cuisine

Entièrement équipé

Cote d'énergie

E

Climatisation

Climatisation

A / C chaud

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire

Cote d'émission de CO2

E