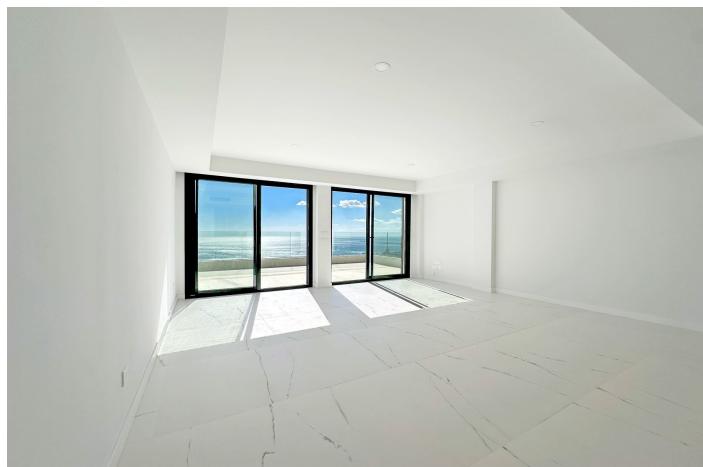




Ático en venta en Casares Playa, Casares

850.000 €

Referencia: R5210797 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 66m²





Costa del Sol, Casares Playa

Ático de lujo con vistas al mar en Azata Delmare, Casares Costa

Descubra este exclusivo ático de obra nueva situado en la prestigiosa urbanización Azata Delmare, en Casares Costa, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Un entorno privilegiado que combina lujo, confort y unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña.

La vivienda cuenta con 107 m² construidos, de los cuales 95 m² corresponden a su elegante interior, distribuidos en:

3 amplios dormitorios

2 baños completos (uno en suite)

Moderna cocina de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos Bosch

Luminoso salón con acceso directo a una terraza privada de 66 m², perfecta para disfrutar del sol, reuniones o veladas al aire libre

Las calidades son excepcionales: suelos porcelánicos, carpintería con doble acristalamiento, persianas eléctricas, sistema de aerotermia, puertas de cristal y un impecable acabado contemporáneo.

El inmueble se encuentra a estrenar, con 2 plazas de garaje y trastero incluidos en el precio.

La urbanización ofrece un estilo de vida exclusivo con piscina infinity con vistas al mar, gimnasio, zona de coworking y amplias áreas verdes. Además, se admiten mascotas.

Su excelente ubicación permite disfrutar de lo mejor de la costa: playas, campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios, transporte público y el puerto deportivo, todo a pocos minutos.

💡 Una oportunidad única de vivir en un entorno incomparable, combinando lujo, confort y naturaleza.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Sureste	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Lujo
Persianas Eléctricas	Garaje	Reventa
Portero Automático	Párking Privado	
	Párking Cubierto	
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
A	A	