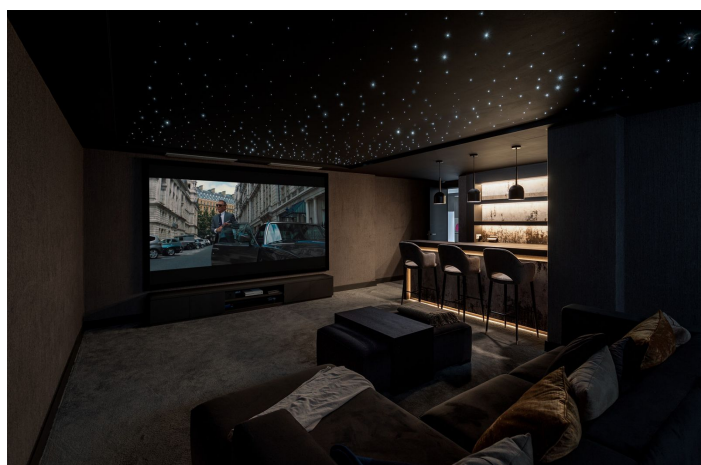




Villa détachée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

4 200 000 €

Référence: R5141164 Chambres: 7 Bain: 6 Terrain: 1 070m² Construite: 913m² Terrasse: 342m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Construite selon les plus hauts standards et finitions, cette villa de 7 chambres accorde une attention particulière au climat andalou, avec de nombreux espaces extérieurs soigneusement ombragés, parfaits pour se détendre.

Répartie sur trois niveaux, elle comprend, au rez-de-chaussée : un vaste salon avec plusieurs coins détente ; une cuisine/salle à manger ouverte entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, un îlot central et une cave à vin ; une chambre d'amis avec salle de bains privative ; accès aux porches, terrasses, piscine et au jardin paysager soigneusement entretenu avec des plantes matures qui entourent la propriété et assurent l'intimité vis-à-vis des maisons voisines.

À l'étage : deux chambres d'amis avec salle de bains privative offrant une vue fabuleuse sur la Vallée du Golf ; une superbe suite parentale avec dressing et une terrasse panoramique bénéficiant également de vues exceptionnelles.

Niveau inférieur : une autre chambre d'amis avec salle de bains privative ; garage pour 3 voitures.

Possibilité d'ajouter une salle de sport à ce niveau.

Parmi les caractéristiques spéciales figurent le chauffage au sol dans toute la maison (sauf au sous-sol), un système domotique complet. À seulement quelques minutes de plusieurs écoles internationales, de parcours de golf de renommée mondiale, d'expériences gastronomiques et de commodités, cette magnifique demeure est située dans un complexe fermé et calme avec sécurité 24h/24, garantissant une intimité totale.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de jeux
Buanderie
Barbecue
Sous-sol

Vues

Panoramique
Pays
Piscine

Piscine

Private

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Covered
Plus d'un

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Jardin

Private

Catégorie

Luxe