



Abstandsvilla zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

4.200.000 €

Referenz: R5141164 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.070m² Garten: 913m² Terrasse: 342m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Erbaut nach höchsten Standards und Ausstattungen, legt diese Villa mit sieben Schlafzimmern besonderen Wert auf das andalusische Klima, mit zahlreichen sorgfältig beschatteten Außenbereichen, die sich perfekt zum Entspannen eignen.

Auf drei Ebenen verteilt, umfasst sie im Erdgeschoss: ein großzügiges Wohnzimmer mit mehreren Sitzbereichen; eine offene, voll ausgestattete Küche/Essbereich mit hochwertigen Geräten, einer zentralen Kochinsel und einem Weinkühler; ein Gästezimmer mit Bad en suite; Zugang zu den Veranden, Terrassen, dem Swimmingpool und dem liebevoll angelegten Garten mit ausgewachsenen Pflanzen, die das Grundstück umgeben und Privatsphäre gegenüber den Nachbarhäusern schaffen.

Im Obergeschoss: zwei Gästezimmer mit Bad en suite und herrlichem Blick über das Golf Valley; eine beeindruckende Mastersuite mit Ankleidezimmer und umlaufender Terrasse, die ebenfalls die atemberaubende Aussicht genießt.

Untergeschoss: weiteres Gästezimmer mit eigenem Bad; Garage für drei Autos.

Möglichkeit, auf dieser Ebene ein Fitnessstudio einzurichten.

Besondere Ausstattungsmerkmale sind Fußbodenheizung im gesamten Haus (außer im Untergeschoss) sowie ein Hausautomationssystem. Nur wenige Minuten entfernt von mehreren internationalen Schulen, erstklassigen Golfplätzen, gastronomischen Erlebnissen und Annehmlichkeiten, befindet sich dieses prächtige Anwesen in einer ruhigen, abgeschlossenen Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, die absolute Privatsphäre garantiert.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lageraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Spielzimmer
Versorgungsraum
Grill
Keller

Ansichten

Panorama
Land
Pool

Pool

Privat

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Eingabetelefon

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Bedeckt
Mehr als eins

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/f Heizung

Zustand

Exzellent

Garten

Privat

Kategorie

Luxus