



## Villa - Chalet en venta en La Duquesa, Manilva

**1.485.000 €**

Referencia: R4969312    Dormitorios: 6    Baños: 2    Terreno: 700m<sup>2</sup>    Construido: 261m<sup>2</sup>    Terraza: 75m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Esta villa de lujo, ubicada en Manilva, combina una localización excepcional cerca del Puerto de La Duquesa y el campo de golf La Duquesa con un diseño moderno y personalizable. Con cuatro dormitorios, tres baños completos y un aseo, ofrece espacios amplios y funcionales, adaptables a las necesidades del comprador. Destacan sus vistas despejadas y su piscina privada rodeada de un jardín cuidado, ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Construida con las mejores calidades, esta vivienda nueva a estrenar garantiza confort y exclusividad en cada detalle. Es una oportunidad única para vivir cerca del mar, con acceso a actividades como golf y la animada vida del puerto deportivo.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Lavadero

Access for people with reduced mobility

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Agua Potable

### Orientación

Orientación Suroeste

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

More Than One