



Appartement au rez-de-chaussée à louer à Cabopino, Marbella

Référence: R5080291 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 12m² Construite: 151m² Terrasse: 18m²

2 950 - 2 950 €







Costa del Sol, Cabopino

Entièrement rénové, moderne, lumineux et bien agencé, cet appartement en rez-de-chaussée, très surélevé, avec terrasse vitrée et jardin privé, est situé dans l'un des meilleurs quartiers de l'est de Marbella, à proximité du port de Cabopino et du golf de Cabopino. Il se compose également de trois chambres, dont une suite parentale, une salle de bains spacieuse partagée par les deux autres chambres, ainsi qu'une cuisine fonctionnelle, moderne et entièrement équipée, ouverte sur le grand salon donnant sur la terrasse et le jardin. Exposé plein sud et situé en angle de l'immeuble, la terrasse vitrée constitue un second espace de vie, offrant une vue dégagée sur la grande piscine commune, les bâtiments bien entretenus et les jardins fleuris, avec un aperçu de la mer. Vendu avec une place de parking en sous-sol, il dispose de tous les documents en règle, d'une licence pour la location touristique, à un prix très intéressant. Ce magnifique logement familial représente également une opportunité d'investissement ou une résidence de vacances ; tout à la fois ! Tous les meubles non inclus dans le prix sont négociables.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Wifi		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Près du port	Excellent
Piscine	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Partiellement ajusté
Jardin	Sécurité	Cloison
Private	Complexe fermé	
	Sécurité 24 heures	
	Téléphone d'entrée	
Catégorie	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Luxe	A	A